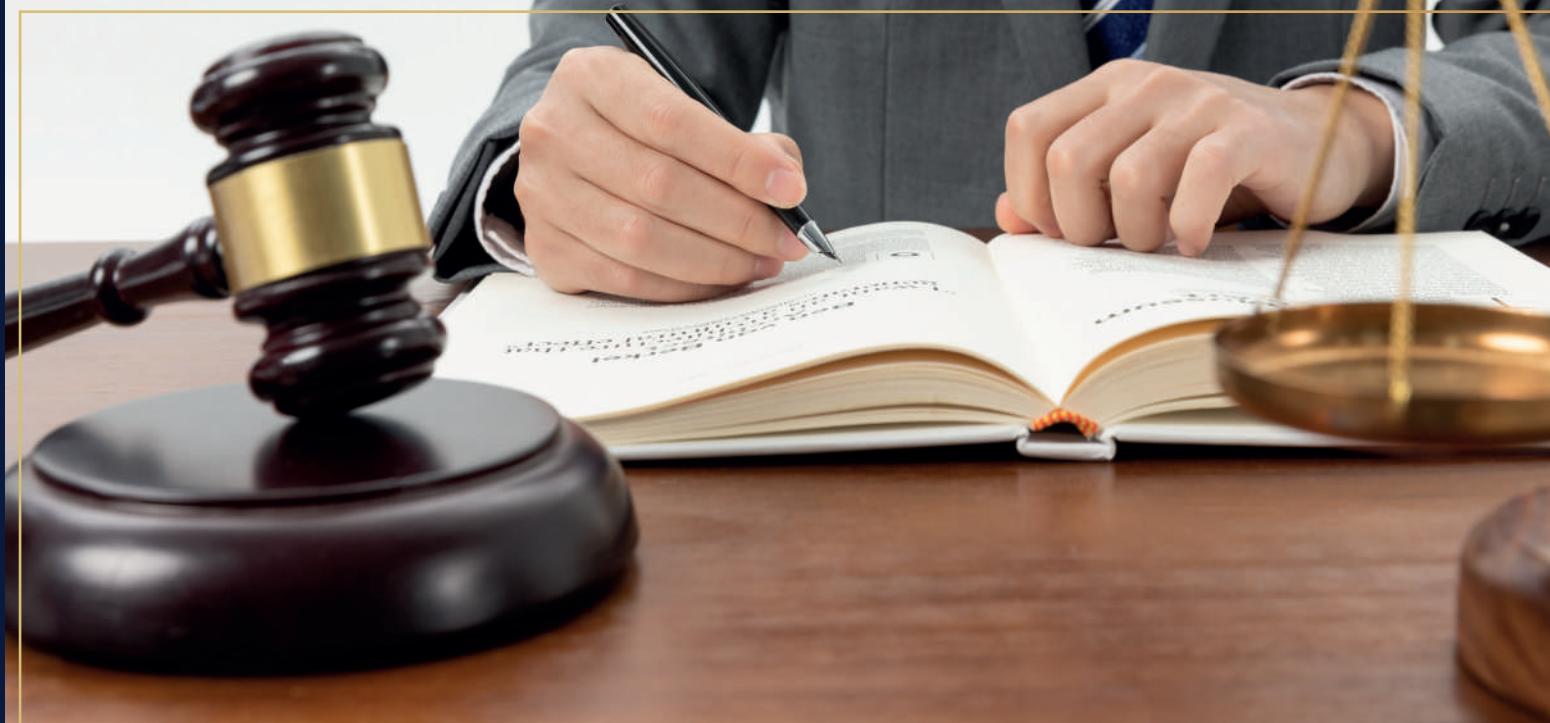




المؤشر للاستشارات القانونية والمحاماة  
AL MOASHER FOR LEGAL CONSULTATIONS AND LAW  
**بندر سليمان المطيري**  
LAWYER/ BANDAR .S. AL-MUTAIRI



## من نحن؟

تأسست شركة المؤشر للاستشارات القانونية والمحاماة لتكون وجهة موثوقة لتمثيل العملاء وتقديم أفضل الحلول القانونية. نمتلك فريقاً من المحامين والخبراء القانونيين المتمرسين في مختلف المجالات، مما يضمن تقديم استشارات قانونية دقيقة وخدمات مهنية عالية الجودة.



## رسالتنا

تقديم حلول قانونية مبتكرة ترتكز على الثقة والشفافية، مع التزام تام بأخلاقيات المهنة والقانون.

## رؤيتنا

أن نكون الخيار الأول للمستشارات القانونية والمحاماة محلية وأقليمياً.



## قيمنا

السرية والخصوصية



النزاهة والشفافية



التركيز على العميل



الالتزام بالتميز





## خدماتنا القانونية

- نقدم مجموعة متكاملة من الخدمات تشمل:
- الاستشارات القانونية في القضايا المدنية والتجارية.
  - التمثيل القانوني أمام المحاكم بمختلف درجاتها.
  - صياغة العقود ود ومراجعةها.
  - خدمات التحكيم وحل النزاعات.
  - استشارات في قانون الشركات والحكومة.
  - قضايا الملكية الفكرية والعلامات التجارية.
  - الخدمات القانونية للأفراد (الأحوال الشخصية، قضايا العمل، وغيرها).





## فريقنا

يتميز فريق المؤشر للاستشارات القانونية والمحاماة بتنوع تخصصاته وخبراته الواسعة، ما يضمن تقديم حلول قانونية شاملة.

### أبرز أعضاء الفريق:

- د.نورة العجمي
- أ.فاطمة السلمان
- أ.اسحاق شداد
- أ.سعد عبيد الفرهود
- أ.عبدالله المطيري
- أ.فيصل النومس
- أ.بندر سليمان المطيري
- أ.سعد احمدادة
- أ.شريد الرديني
- أ.عبد الحفيظ الرشيد
- أ.يوسف خالد المطيري
- أ.مريم الهلال
- أ.هالة أحمد سالم



## قطاعات عملنا

نفتخر بخدمة مجموعة واسعة من العملاء في مختلف القطاعات:



- الشركات الكبرى.
- المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.
- الأفراد.
- المنظمات غير الحكومية.



## قصص نجاحنا

نسعى دائماً لتحقيق أفضل النتائج لعملائنا. فيما يلي أمثلة على نجاحاتنا:

- تمثيل شركة كبرى في قضية تحكيم دولي بقيمة تتجاوز مليون دولار.
- مساعدة عميل في استرداد حقوقه القانونية في نزاع تجاري معقد.
- تسجيل عشرات العلامات التجارية بنجاح.



## لماذا تختارنا؟



- استشارات مبنية على أدق التفاصيل القانونية.
- حلول مبتكرة وتفصيلية.
- التزام تام بالمواعيد.
- خبرة قانونية واسعة.
- رسوم تنافسية



## خطوات تقديم الخدمة

- تحديد احتياجات العملاء.
- تقديم استشارة قانونية أولية.
- وضع استراتيجية قانونية مخصصة.
- تمثيل العملاء أمام الجهات المختصة ومتابعة الإجراءات القانونية.



## آراء عملائنا

"لقد كانت تجربة التعامل مع فريق المؤشر رائعة للغاية. فريق متميز وخدمة على أعلى مستوى."

"تمكنوا من حل نزاع قانوني معقد بسرعة وكفاءة."





## أبرز أعضاء الفريق





## أبرز أعضاء الفريق





## تواصل معنا

📞 22209218-50001252

🌐 [www.alMoasherGroup.com](http://www.alMoasherGroup.com)

✉️ [info@AlmoasherGroup.com](mailto:info@AlmoasherGroup.com)

📍 السالمية قطعة 12- قسيمة 46- الدور 1- مكتب 1





المؤشر للاستشارات القانونية والمحاماة

AL MOASHER FOR LEGAL CONSULTATIONS AND LAW

**بندر سليمان المطيري**

LAWYER/ BANDAR .S. AL-MUTAIRI

"الوجهة القانونية الأمثل لتحقيق العدالة وحماية الحقوق."



شُرُكَةِ إِسْتِثْمَارَاتِ الْوَطْنِيَّةِ  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



## نبذة عن الشركة

2022

”  
نرکز جهودنا على تنمية موارد  
عملائنا من خلال توفير فرص  
استثمارية تتسم بالفرادة والتنوع  
“



# جدول المحتويات

1	من نحن
3	جوائزنا
4	الشركات التابعة
5	رحلتنا نحو النجاح
8	مجلس الإدارة
9	الإدارة التنفيذية
11	خدماتنا
13	قطاع مينا للاستثمارات المسعرة
16	قطاع نظم المعلومات والتداول الإلكتروني
17	خدمة الإستثمارات للتداول
19	قطاع إدارة الثروات
21	قطاع الاستثمارات المصرفية
30	قطاع الاستثمارات العقارية
32	قطاع الخزينة والأوراق المالية العالمية
33	<b>المسؤولية الاجتماعية للشركة</b>



## من نحن

تلتزم شركة الاستثمارات الوطنية بأعلى معايير الحكومة وإدارة المخاطر وتعمل على التأكد على تطبيقها بفاعلية ضمن أعلى المعايير العالمية وبما يضمن التطبيق السليم لتعليمات الجهات الرقابية.

نحن في شركة الاستثمارات الوطنية نفخر بالتزامنا وتفانيتنا في خدمة كل من عملائنا، مساهمينا وموظفيينا، كما وأنّنا نضمن من خلال قيمنا الأساسية تحويل تجاربهم معنا إلى قصص نجاح باهرة.

شركة الاستثمارات الوطنية (NIC) هي إحدى الشركات الاستثمارية الرائدة في الكويت، والتي يبلغ رأس مالها المدفوع 79.7 مليون دينار كويتي.

تلعب الشركة دوراً فعالاً وحيوياً للغاية في مختلف القطاعات في الأسواق المحلية، الخليجية والعالمية، وهي تتميز بقاعدة كبيرة ومتنوعة لمساهمين من نخبة المؤسسات الكويتية وأصحاب الملاءة المالية.

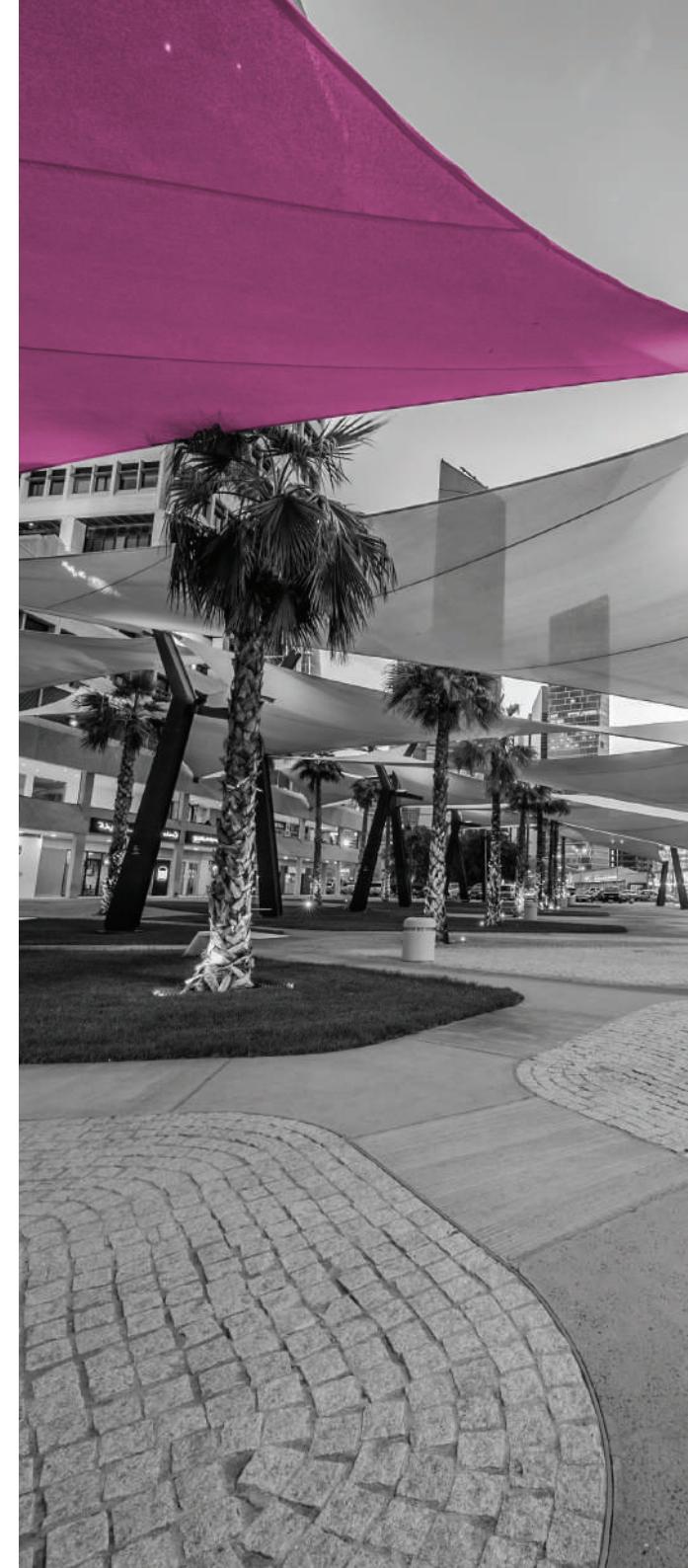
يكمّن سرّ نجاح شركة الاستثمارات الوطنية في تركيز جهودها بصورة متواصلة على تنمية موارد عملائها من خلال توفير فرص استثمارية فريدة ومتنوعة تحقق أعلى معدل ممكّن من العوائد، بالإضافة إلى تزويدهم بخدمات متميّزة فائقة الجودة.

### رسالتنا

تحقيق تطلعات عملائنا ومساهمينا المستقبلية وخدمة المجتمع الكويتي بفاعلية.

### رؤيتنا

أن تكون الشركة الاستثمارية الرائدة في الكويت والمنطقة وال اختيار الأقل للمستثمرين.





## الجهات الرقابية

مرخصة من قبل



وزارة التجارة والصناعة  
MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY

تخضع لرقابة

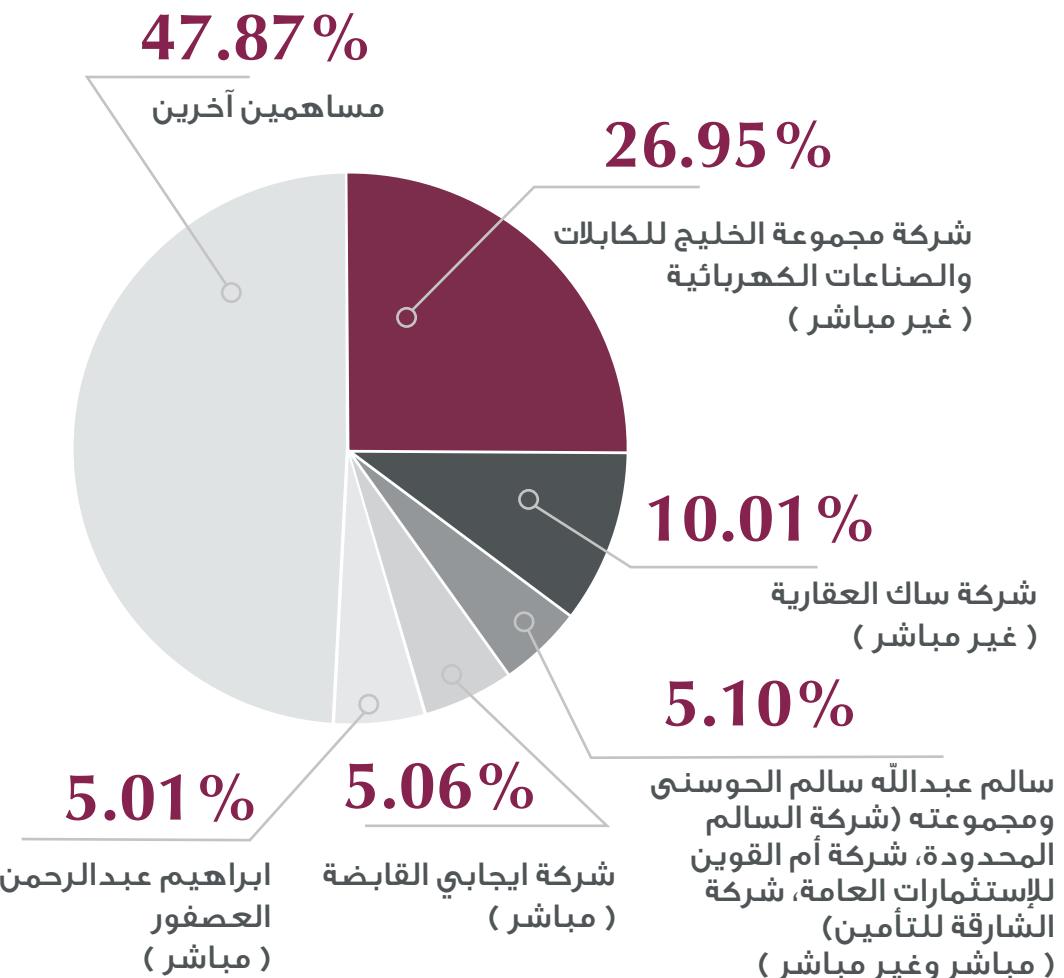


مدرجة في



بورصة الكويت  
BOURSA KUWAIT

## كبار مساهمي الشركة



# جوائزنا



جائزه  
الشركة الأكثر تأثيراً في  
مجال التطوير العقاري  
في الكويت  
لعام 2022



جائزه  
أفضل شركة  
استثمارية مصرفية  
في الكويت 2022



جائزه  
التميز في إدارة  
المخاطر المؤسسية  
الكويت 2022



جائزه  
”صندوق الوطنية  
أفضل منتج استثماري“  
عن عام 2022

# 2022



جائزه  
الشركة الأكثر تأثيراً في إدارة المحفظ  
الكويت 2021



جائزه  
”الشركة الأسرع نمواً في الاستثمار“  
الكويت 2021

# 2021



جائزه  
”أفضل شركة لإدارة الثروات“  
الكويت 2021



جائزه  
”أفضل شركة لإدارة الأصول“  
دول مجلس التعاون  
الخليجي 2021



جائزه  
”أفضل شركة في إدارة الاستثمار“  
الكويت 2021



# الشركات التابعة

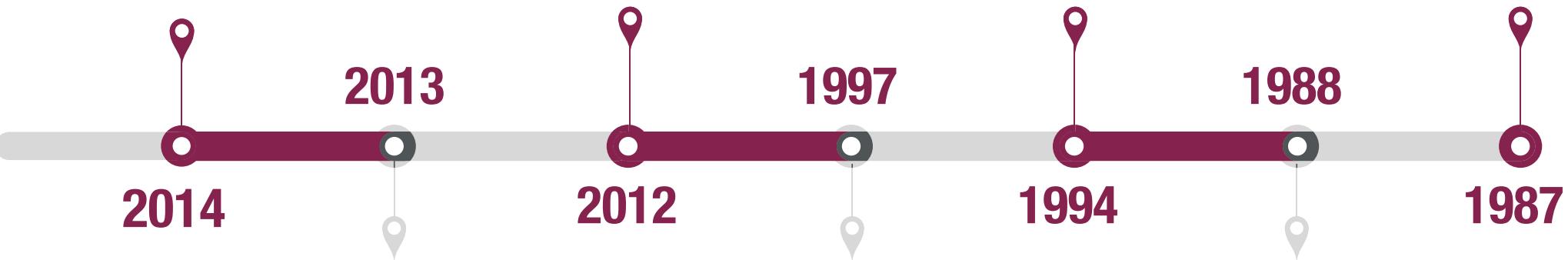
شركة الاستثمارات الوطنية هولدنغ ش.م.ل.	شركة بوابة الوطنية لأنظمة الحاسب الآلي ش.م.ك. (مغلقة)	شركة البوابة الوطنية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ل.	الشركة العالمية للبنية التحتية القابضة ش.م.ك. (مغلقة)
بلد التأسيس لبنان	بلد التأسيس الكويت	بلد التأسيس الكويت	بلد التأسيس لبنان	بلد التأسيس الكويت
نسبة الملكية % 99.00	نسبة الملكية % 99.33	نسبة الملكية % 99.00	نسبة الملكية % 100.00	نسبة الملكية % 99.00
الأنشطة الرئيسية قابضة	الأنشطة الرئيسية تكنولوجيا المعلومات	الأنشطة الرئيسية تجارة ومقاولات	الأنشطة الرئيسية تطوير عقاري	الأنشطة الرئيسية استثمارات
شركة فليك لتجارة الجملة والتجزئة - شركة ذات مسؤولية محدودة	ان اي سي مشاريع التكنولوجيا 2 المحدودة	شركة الوسيط للأعمال المالية ش.م.ك. (مغلقة) وشركتها التابعة	شركة مينا كابيتال القابضة ش.م.ك (مغلقة)	صندوق المدى للاستثمار (المدى)
بلد التأسيس الكويت	بلد التأسيس جزر فيرجن البريطانية	بلد التأسيس الكويت	بلد التأسيس الكويت	بلد التأسيس البحرين
نسبة الملكية % 95	نسبة الملكية % 69	نسبة الملكية % 65.17	نسبة الملكية % 59.33	نسبة الملكية % 49.42
الأنشطة الرئيسية تجارة الجملة والتجزئة (خدمات لوجستية في الميل الأخير)	الأنشطة الرئيسية استثمارات بالأسهم	الأنشطة الرئيسية لخدمة الوساطة الاستثمارية	الأنشطة الرئيسية استثمارات بديلة	الأنشطة الرئيسية استثمارات بالأسهم

# رحلتنا نحو النجاح

- إجمالي الإيرادات بلغت 23.780 مليون دينار كويتي
- رأس المال المدفوع 87.6 مليون دينار كويتي
- تفوق قيمة الأصول التي تديرها الشركة للغير 1.774 مليار دينار كويتي
- إجمالي الإيرادات بلغت 17.075 مليون دينار كويتي (معدلة)
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 6.101 مليون دينار كويتي (معدلة)
- بلغت ربحية السهم 7 فلس (معدلة)
- أرباح نقدية للسهم الواحد بقيمة 6 فلس
- اليوبيل الفضي للشركة - 25 عاماً من الريادة
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 6.677 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 8 فلس
- أرباح نقدية للسهم الواحد بقيمة 6 فلس

توسعت أنشطتها لتشمل  
الخدمات المالية والاستثمارية

تأسست كشركة كويتية  
مساهمة بهدف الاستثمار في  
العقارات والملكية الخاصة



- إجمالي الإيرادات بلغت 19.901 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 6.153 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 7 فلس
- أرباح نقدية للسهم الواحد بقيمة 5 فلس

تأسيس خدمات إدارة الأصول  
في السوق المحلية والعربية

تم إدراج الشركة في سوق  
الكويت للأوراق المالية  
(بورصة الكويت حالياً)

- إجمالي الإيرادات بلغت 17 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 9 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 11 فلس

- إجمالي الإيرادات بلغت 8.995 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة خسائر بلغت 2.658 مليون دينار كويتي
- بلغت خسارة السهم 3 فلس
- أرباح نقدية 11 فلس للسهم الواحد

- إجمالي الإيرادات بلغت 15.336 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 7.365 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 9 فلس
- أرباح نقدية 8 فلس للسهم الواحد

- إجمالي الإيرادات بلغت 10.613 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة خسائر بلغت 3.978 مليون دينار كويتي
- بلغت خسارة السهم 5 فلس
- أرباح نقدية 5 فلس للسهم الواحد



- إجمالي الإيرادات بلغت 17 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 12 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 15 فلس

- إجمالي الإيرادات بلغت 20.329 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 10.727 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 13 فلس
- أرباح نقدية 9 فلس للسهم الواحد

- إجمالي الإيرادات بلغت 20.839 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة أرباحاً بلغت 10.307 مليون دينار كويتي
- بلغت ربحية السهم 12 فلس
- أرباح نقدية 7 فلس للسهم الواحد

- إجمالي الإيرادات بلغت 19.535 مليون دينار كويتي
- حققت الشركة خسائر بلغت 5.574 مليون دينار كويتي
- بلغت خسائر السهم 7 فلس



نجحت الشركة في استقطاب  
والاحتفاظ بمتخصصين محترفين  
يتّمتعون بخبرة واسعة وسمعة  
مميزة تفخر بها.

# مجلس الإٰدراة



**خالد وليد الفلاح**  
نائب رئيس مجلس الإٰدراة



**بدر ناصر الخرافي**  
رئيس مجلس الإٰدراة



**ثامر مناهي العصيمي**  
عضو مجلس الإٰدراة



**أنس خالد الصالح**  
عضو مجلس الإٰدراة



**فهد عبد الرحمن المخيزيم**  
عضو مجلس الإٰدراة والرئيس التنفيذي



**طيبة محمد القطامي**  
عضو مجلس الإٰدراة



# الادارة التنفيذية

- عضو مجلس الادارة في شركة الفيحاء الجديدة المساهمة (سورية)
- مدير - شريك في شركة النجوع للتجارة العامة ذ.م.م (الكويت)
- شريك في شركة الاستثمارات الوطنية لبنان القابضة (لبنان)
- مدير عام في شركة الاستثمارات الوطنية هولدينغ (لبنان)
- مدير عام في شركة السورية الكويتية المحدودة المسؤولة (سوريا)

- المؤهلات العلمية**
- بكالوريوس في إدارة الأعمال، تخصص تمويل و بنوك - جامعة الكويت
  - ماجستير في إدارة الأعمال - جامعة كليفلاند ستيت - أوهايو - الولايات المتحدة الأمريكية
  - المجال التخصصي / خبرات ذات الصلة
  - الاستثمارات المحلية و العربية
  - إدارة الأصول والاستثمارات البديلة
- مجموع سنوات الخبرة**  
27 سنة

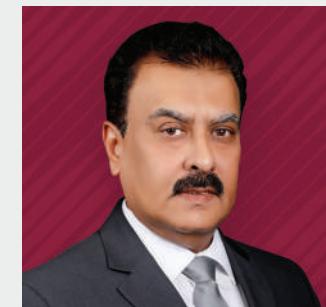
## ويشغل حالياً

- عضو مجلس إدارة شركة الاستثمارات الوطنية
- رئيس التنفيذي في شركة الاستثمارات الوطنية منذ عام ٢٠١٤
- رئيس مجلس الادارة في الشركة الكويتية للمقاولات
- رئيس مجلس الادارة في شركة أركان الكويت العقارية
- رئيس مجلس الادارة في شركة شروق باك لمواد التعبئة والتغليف والكرتون البلاستيكية
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة الصفا للاستثمار
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة مجموعة أسس القابضة
- نائب رئيس مجلس الادارة في الشركة الكويتية السورية القابضة
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة أعمال القابضة
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة الوسيط للأعمال المالية
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة الخليج الوطنية القابضة
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة كيوان العقارية
- نائب رئيس مجلس الادارة في شركة مجموعة أسس المتحدة العقارية
- عضو مجلس الادارة في شركة ام القويون للاستثمارات العامة
- عضو مجلس الادارة في الشركة المتحدة للاستثمار والتطوير العقاري



**فهد عبد الرحمن المخيزيم**  
عضو مجلس الادارة  
والرئيس التنفيذي

- المؤهلات العلمية**
- بكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة بومباي - الهند
  - المجال التخصصي / خبرات ذات الصلة
  - إدارة الأصول والمحاسبة والاستشارات المالية
  - مناصب إدارية في مجال إعداد التقارير المالية والمحاسبة والإدارة
- مجموع سنوات الخبرة**  
31 سنة



**جريش س. ناير**  
رئيس تنفيذي للشؤون المالية

مجموع سنوات  
الخبرة

المؤهلات العلمية

المجال التخصصي  
/ خبرات ذات الصلة

20 سنة

- بكالوريوس في إدارة الأعمال، تخصص تمويل
- جامعة سياتل في الولايات المتحدة الأمريكية

- قطاع الشرق الأوسط وشمال إفريقيا للاستثمارات المسغرة
- إدارة المحافظ
- إدارة الأصول

18 سنة

- بكالوريوس في إدارة الأعمال، تخصص تمويل
- جامعة الكويت
- شهادة في التعليم التنفيذي - جامعة هارفارد

- إدارة الثروات وعلاقات العملاء / إدارة توظيف الاستثمار والصناديق والمحافظ الاستثمارية.
- نائب رئيس أول - قطاع مينا للاستثمارات المسغرة في شركة الاستثمار الوطنية
- نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة المصرية الكويتية للمبوكات (مصر).
- عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة السكك الكويتية (الكويت).
- رئيس مجلس الإدارة في شركة الاولى للاستثمار العقاري (الكويت) / شركة شروق
- عضو مجلس الإدارة في شركة: مينا كابيتال القابضة (الكويت) / شركة الرازى القابضة / باك (الكويت) / مجموعة مشاريع السعودية القابضة / شركة الرازى القابضة / شركة الوسيط للأعمال المالية / الأولى للاستثمار / بيت الإجارة القابضة / شركة أعمال القابضة.

26 سنة

- بكالوريوس في الحاسوب الآلي - جامعة الكويت
- ماجستير في إدارة الأعمال - جامعة مانشستر
- دورات تدريبية بالقيادة التنفيذية في مجال الإستراتيجيات من كلية انسيلاد للأعمال وكلية هارفارد للأعمال وجامعة بابسون

- إستراتيجيات التحول الرقمي
- الوسوبية السحابية
- تكنولوجيا أمن وسرية المعلومات
- إدارة المخاطر وحوكمة تقنية المعلومات

23 سنة

- بكالوريوس في الهندسة المدنية جامعة الكويت - 1997

- إدارة الممتلكات والأصول العقارية
- إدارة المشاريع البشرية
- مقيم عقاري مُعتمد
- مهندس مشاريع وممثل المالك - شركة وفرة العقارية، الرئيس التنفيذي للتطوير العقاري والمشاريع
- شركة سلام العقارية، الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة شركة فنون العقارية
- عضو مجلس ادارة شركة تامكون للمقاولات - مملكة البحرين، نائب الرئيس التنفيذي للقطاع العقاري والمشاريع - شركة ريم العقارية

15 سنة

- البكالوريوس المزدوجة في المحاسبة و التمويل (2006) من جامعة لينوي في أوريانا - شامبين.
- شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA).
- المحاسب القانوني المعتمد (CPA).

- خبيرة في تنفيذ عمليات الاندماج والاستحواذ و إعادة هيكلة الشركات
- و زيادة رأس المال للشركات
- إعداد دراسات الجدوى للمشاريع و تطوير دراسات التقييم و تطوير و تنفيذ استراتيجيات للعملاء.
- الشركة الوطنية للخدمات البترولية (نابيسكو).
- المركز المالي الكويتي.
- وكي بي إم جي - شيكاغو.

حمد سعود الحميدي  
نائب رئيس تنفيذي  
قطاع مينا للاستثمارات المسغرة



المثنى محمد المكتوم  
نائب رئيس تنفيذي  
قطاع إدارة الثروات



خالد عويضة  
نائب رئيس تنفيذي  
قطاع نظم المعلومات  
والتداول الإلكتروني



محمد فهد الراشد  
نائب رئيس تنفيذي  
قطاع استثمارات العقارية



بشار خان  
نائب رئيس أول  
قطاع استثمارات المصرفية



# خدماتنا

منذ بداية تأسيسها في العام 1987، عمدت شركة الاستثمارات الوطنية إلى تركيز جهودها على الاستثمار في العقارات والملكية الخاصة في كل من الأسواق المحلية والدولية. اتخذت شركة الاستثمارات الوطنية قراراً استراتيجياً في 1994 يقضي بتوفير الخدمات المالية وإدارة المحافظ للمستثمرين من المؤسسات والأفراد. ومنذ ذلك الحين، وسعت الشركة نطاق أنشطتها لتشمل إدارة الصناديق والمحافظ الاستثمارية والخدمات المتعلقة بإدارة الخزينة، بالإضافة إلى الخدمات الخاصة بالاستثمارات البديلة.



قطاع إدارة الثروات



قطاع نظم المعلومات  
والتداول الإلكتروني



قطاع مينا  
للاستثمارات المسورة



قطاع الخزينة والأوراق  
المالية العالمية



قطاع الاستثمارات  
العقارية



قطاع الاستثمارات  
المصرفية



”  
التزامنا تجاه عملائنا ومساهمينا  
وموظفيينا ارتقى بنا إلى مصاف  
المؤسسات الاستثمارية الرائدة  
في الكويت ”

# قطاع مينا للاستثمارات المسعرة

تشمل الخدمات في هذا القطاع:



الأدوات المالية



البحوث والدراسات



إدارة الصناديق



إدارة المحافظ

## مُقَوَّمات نجاحنا الأساسية



### نهج نموذجي

يرتكز نهجنا على احتياجات العميل ما يضمن حصول المستثمرين على استراتيجيات مرنة بحسب الطلب، بما يتوافق مع احتياجاتهم الاستثمارية المحددة.



### سجل ناجح

تتمتع شركة الاستثمارات الوطنية بخبرة واسعة وبسجل حافل بالإنجازات على مدار أكثر من 25 عاما في أسواق الأسهم المحلية والإقليمية.



### فريق محترف

يتتألف فريق عملنا من مدرباء محترفين يمتلكون قدرات تحليلية وخبرات مميزة في مجال الاستثمار مما يتيح لهم اعتماد نهج يهدف إلى تحقيق النتائج المرجوة.



حالياً، تقوم شركة  
الاستثمارات الوطنية بإدارة  
ما يفوق 1.168 مليار دينار  
كويتي  
(3.757 مليار دولار أمريكي)

**إدارة المحافظ**  
تقدم شركة الاستثمارات الوطنية مجموعة شاملة من خدمات إدارة المحافظ والتي تضمن محافظ بادارة الشركة، محافظ بادارة العميل وحسابات الحفظ للمؤسسات والمستثمرين من أصحاب الملاعة المالية.  
تحرص إدارة المحافظ على مراقبة الأداء بدقة، و تركز على تحقيق عوائد معدلة بالمخاطر أعلى من المؤشر على المدى الطويل، مع السعي في الوقت نفسه إلى التقليل من التقلبات المرتبطة بأسواق المال.

وتتوفر فرص الاستثمار للعملاء من خلال الحسابات المدارة بشكل فردي ومنفصل.  
كما تقدم شركة الاستثمارات الوطنية مجموعة مختلقة من المنتجات الاستثمارية للتنوع في محافظ العملاء.

## إدارة الصناديق

تقدم شركة الاستثمارات الوطنية مجموعة واسعة من الأدوات والمنتجات الاستثمارية التقليدية، والصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، تستثمر إدارة الصناديق في أسهم الشركات المدرجة وغير مدرجة في بورصة الكويت وأسواق دول مجلس التعاون الخليجي. بالإضافة إلى صناديق إستثمارية متخصصة في قطاعات عديدة منها: قطاع الخدمات والاتصالات وقطاع الصناعة والخدمات النفطية مما يتتيح لعملائنا سواء كانوا مؤسسات/شركات أو أفراد إلى استغلال الفرص الاستثمارية وتحقيق أهدافهم المرجوة.



### تأسيس

في يوليو 2008

يستثمر في أسهم الشركات المدرجة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في الأسواق الخليجية  
• الاشتراك والاسترداد الشهري  
• توزيع الأرباح ربع سنوي أو سنوي  
• باب الاشتراك مفتوح لجميع المستثمرين (ماعدا الأفراد الذين يحملون الجنسية الأمريكية حسب ماجاء في نشرة الاكتتاب)



### تأسيس

في فبراير 2006

يستثمر في أسهم شركات قطاعي الصناعة والخدمات النفطية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية المدرجة وغير مدرجة في السوق المحلي والأسواق العربية  
• الاشتراك والاسترداد الشهري  
• توزيع الأرباح ربع سنوي أو سنوي  
• باب الاشتراك مفتوح لجميع المستثمرين



### تأسيس

في ديسمبر 2004

يستثمر في أسهم شركات قطاعي الخدمات والاتصالات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية المدرجة وغير مدرجة في السوق المحلي والأسواق العربية  
• الاشتراك والاسترداد الشهري  
• توزيع الأرباح ربع سنوي أو سنوي  
• باب الاشتراك مفتوح لجميع المستثمرين



### تأسيس

في مايو 2003

يستثمر في أسهم انتقائية وفق احكام الشريعة الإسلامية المدرجة وغير المدرجة في السوق المحلي وأسواق الخليجية  
• الاشتراك والاسترداد الشهري  
• توزيع الأرباح ربع سنوي أو سنوي  
• باب الاشتراك مفتوح لجميع المستثمرين



### تأسيس

في مايو 2001

يستثمر في أسهم الشركات المحلية المدرجة في بورصة الكويت  
• الاشتراك والاسترداد الشهري  
• توزيع الأرباح ربع سنوي أو سنوي  
• باب الاشتراك مفتوح لجميع المستثمرين

## البحوث والدراسات

تشكل البحوث عنصراً أساسياً في إدارة الأصول والأنشطة الاستثمارية في شركة الاستثمارات الوطنية، لذا عمدت الشركة إلى توظيف استثمارات كبيرة في الموارد البشرية ونظم المعلومات، وهي تسعى جاهدة في سبيل تعزيز قدراتها البحثية لتمكين المدراء والعمالء من اتخاذ القرارات الاستثمارية الذكية الصائبة والتي ترتكز على معلومات دقيقة وموثوقة.



نظم تحليلية داخلية



قاعدة بيانات شاملة

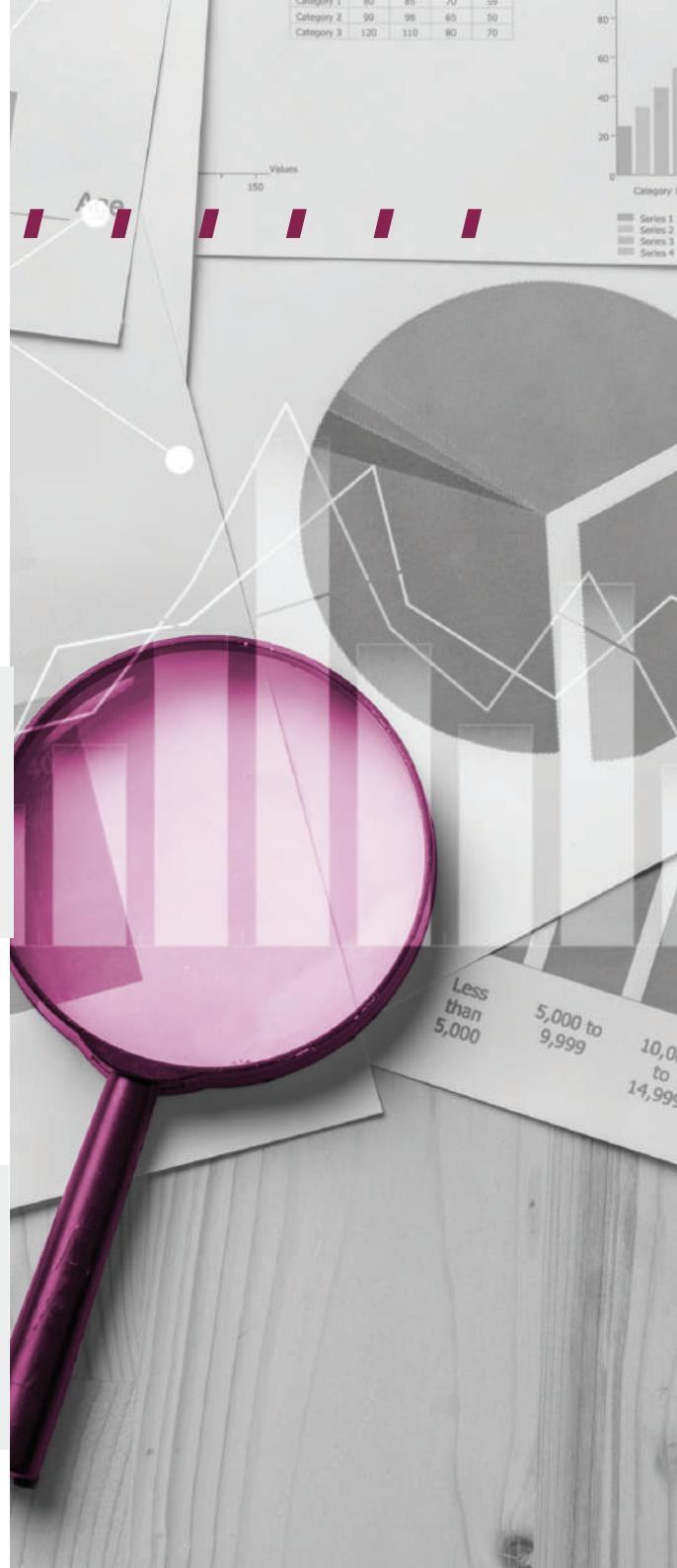


فريق عمل متخصص ومحترف من المحللين الأساسيين والفنين

وقد لعبت إدارة البحوث والدراسات دوراً أساسياً بمساهمة الشركة في عملية تطوير الأسواق المالية الكويتية.

تطوير مؤشر **NIC 50**، المؤشر الوزني الفريد لأكثر 50 شركة تداولاً من حيث القيمة في بورصة الكويت

إصدار تقارير يومية، أسبوعية وشهرية وربع سنوية **وتقارير سنوية** حول توجهات السوق المحلية والإقليمية وتقديم بحوث خاصة للقطاعات المختلفة



# قطاع نظم المعلومات والتداول الإلكتروني

## الرؤية والمهام

يواصل قطاع نظم المعلومات والتداول الإلكتروني في شركة الاستثمارات الوطنية العمل من أجل تطبيق التحول الرقمي في عمليات التداول من خلال توفير بيئة عمل متعاونة تساهم في زيادة الانتاجية و كفاءة العمل بما يضمن النمو المستدام للأعمال... إدارة فعالة للمخاطر واستخدام مثالي للموارد وذلك بهدف تعزيز التجربة الإيجابية للموظفين والعملاء.

العمل على تسريع  
انسيابية العمليات،  
وتحسين الموارد من  
خلال التحول الرقمي  
للأعمال

إنشاء بيئة مرنّة مع  
الحفاظ على أعلى  
المعايير لمواجهة  
المخاطر الخاصة بسرية  
وأمن المعلومات

التمكين عبر التوسيع  
باستخدام التكنولوجيا  
لدعم النمو المستدام  
للأعمال

ضمان الحفاظ على  
رضى العملاء من خلال  
تعزيز تجربة العملاء  
الرقمية عبر تطوير  
وتنوع قنوات الاتصال

# خدمة الاستثمارات للتداول

يساهم قطاع تكنولوجيا المعلومات والتداول الإلكتروني في تقديم حلول تقنية لخدمة عملاء شركة الإستثمارات الوطنية و منها خدمة NICTRADE و التي تمثل اخر ما توصلت إليه تكنولوجيا اليوم في عالم التداول والتي تساعد العميل من التحكم الكامل بمحفظه و تمكينه من إدارة استثماره بكل سهولة في أي وقت و من أي مكان

## وتوفر خدمة الاستثمارات للتداول



اتصال مع أكبر شبكة لتداول الصناديق الإستثمارية الغير مدرجة و المدارة من قبل أكبر مدراء الأصول العالميين.



إمكانية الإستثمار في أدوات الدخل الثابت مثل السندات و الصكوك.



أدوات التحليل الفني و مؤشرات التحليل الأساسي تساعد العميل على اتخاذ قرارات البيع و الشراء في وقتها المناسب.



قنوات البيانات اللحظية لأسعار الأسواق مع إمكانية تفعيل خصائص التنبية ليكون العميل على اطلاع دائم على حركة الأسواق.

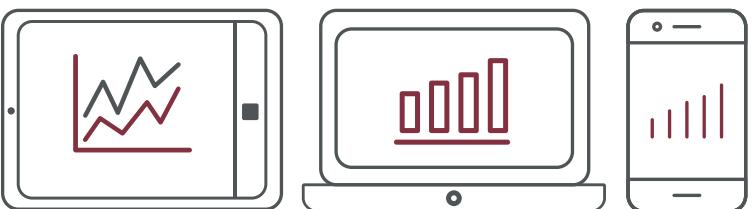


إمكانية التداول في بورصة الكويت، الأسواق الخليجية، الإقليمية، الأمريكية، الأوروبية والشرق آسيوية عبر حساب واحد.



## منصات تداول حرفية

منصات و تطبيقات حرفية حائزة على جوائز عديدة و تستخدم في جميع الأجهزة المحمولة



# قطاع إدارة الثروات

يعمل قطاع إدارة الثروات على تلبية احتياجات ومتطلبات قاعدة العملاء، وذلك من خلال تزويدهم بالمنتجات والخدمات المالية المناسبة.

## ما هي مهامنا علاقة العملاء

فهم عميق لاحتياجات ومتطلبات العملاء من خلال العملية المستمرة في تصنيف شامل ودقيق لوضع العميل واحتياجاته

توفير استراتيجيات وحلول مخصصة لمجموعة واسعة من العملاء مثل صناديق الثروة السيادية والهيئات الحكومية والشركات والأفراد من ذوي الملاعة المالية وغيرهم من المستثمرين

التنسيق مع العملاء بهدف إعادة تقييم رغباتهم الاستثمارية وفقاً لمراحل حياتهم والتغييرات الجزئية والكلية في الأوضاع الاقتصادية

إستقطاب المستثمرين وتمكينهم من الفرص الاستثمارية المتعددة والمقدمة من شركة الاستثمارات الوطنية

تطوير شراكات طويلة الأجل مع العملاء، مبنية على الثقة المتبادلة بهدف توسيع قاعدة العملاء وكسب ولائهم، وبالتالي زيادة حجم إجمالي الأصول المدارة من قبل شركة الاستثمارات الوطنية

تمثيل دور حلقة الوصل بين العملاء و"المنتجات الاستثمارية" المتاحة من مختلف القطاعات ضمن شركة الاستثمارات الوطنية





“

إلتزام لا يضاهى بالنزاهة  
في كل ما نقوم به

”

## قطاع الاستثمارات المصرفية

يعمل قطاع الاستثمارات المصرفية في شركة الاستثمارات الوطنية على مساعدة الشركات في تحديد وتنفيذ الأعمال و هيكل رأس المال المناسب، بما في ذلك إعداد الإستراتيجيات للنمو والتطوير.

يتضمن قطاع الاستثمارات المصرفية نوعين من النشاطات التجارية - خدمات الاستشارات المالية والاستثمارات البديلة. توفر خدمات الاستشارات المالية خدمات استشارية متعددة تتضمن عمليات الاندماج والاستحواذ، إعادة الهيكلة، التقييم، الاقتراحات العاقة الأولية، الإدراج في بورصة الكويت، إصدار السندات والصكوك، والعديد غيرها. أقا الاستثمارات البديلة فهي تتلخص في عمليات الاستثمار وإدارة الأصول الخاصة لشركة الاستثمارات الوطنية والاستثمارات البديلة في الأسواق المحلية، الإقليمية والدولية.

### مكان قوتنا



#### الأمان

نستثمر في شركات تعمل في صناعات ثابتة أو متعددة تمتلك إدارة متينة.



#### الاستراتيجية القوية

تتبع شركتنا استراتيجية توفر توازناً بين الدخل الحالي وزيادة رأس المال، مع فترة استثمار تمتد من ثلاثة إلى خمس سنوات.



#### الخبرة

يتتألف فريق عملنا من مصريين استثماريين محترفين يتمتعون بخبرات واسعة تفوق الـ 20 عاماً.





## خدمات الاستشارات المالية

يقدم فريق الاستشارات المالية لشركة الاستثمارات الوطنية لعملائها مجموعة كاملة من الخدمات الاستشارية المالية للشركات التي تشمل:

- **أسواق الأسهم:** الاكتتابات الأولية العامة، الصفقات المتعلقة بأسهم المدرجة، وعمليات إصدار حقوق الأولوية وعمليات الطرح الخاص وتمويل المشاريع.
- **أسواق الدين:** هيكلة وإصدار السندات والصكوك وترتيب القروض المشتركة.
- **الاندماج والاستحواذ:** أبحاث الاستحواذ، مطابقة المشترين مع ال Bairin، هيكل الصفقات، الفحص النافي للجهالة، وتنفيذ العمليات والصفقات.
- **خدمات استشارية للشركات:** تقييم، دراسات الجدوى، استراتيجية الأعمال وغيرها من خدمات الاستشارات المالية للشركات.

### الاستشارات الأخرى

- تقييم الشركات
- دراسات الجدوى المالية
- إعداد خطة العمل
- إعداد استراتيجية النمو واستراتيجية التطوير
- إعادة هيكلة المالية
- هيكلة العمليات
- تعزيز الحكومة
- فحص الاستثمارات
- تقديم الخدمات لمشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص

### معاملات سوق رأس المال

- الاكتتابات العامة الأولية
- استعداد للاكتتاب
- الإدراج في بورصة الكويت
- زيادة رأس المال / إصدار الحقوق للشركات
- الاكتتابات الخاصة
- إصدار السندات والصكوك
- تصنيف السندات
- عروض الاستحواذ الإلزامي وعروض الاستحواذ الإختياري

### عمليات الاندماج والاستحواذ

- عمليات الشراء، بما في ذلك البحث المستهدف
- عمليات البيع
- اندماجات الكيانات
- إعادة هيكلة بعد الدمج
- التفاوض على العمليات والوثائق النهائية
- العناية المالية الازمة
- هيكلة العمليات

# أبرز الصفقات لخدمات الاستشارات المالية



حجم الصفقة  
33,380,000 دولار أمريكي

يونيو  
2020



رأس المال 65,698,871 دولار أمريكي  
إدراج في بورصة الكويت

سبتمبر  
2020



بيع حصة %100

نوفمبر  
2020



حجم الصفقة  
314,918 دولار أمريكي

مارس  
2021



حجم الصفقة  
85,000,000 دولار أمريكي

يونيو  
2021



حجم الصفقة  
67,000,000 دولار أمريكي

نوفمبر  
2019



حجم الصفقة  
34,850,000 دولار أمريكي

نوفمبر  
2019



رأس المال  
1,999,333 دولار أمريكي

يناير  
2020



حجم الصفقة  
11,125,000 دولار أمريكي

فبراير  
2020



حجم الصفقة  
19,540,000 دولار أمريكي

مايو  
2020



مدير عملية الاستحواذ الإلزامي  
لشركة التخصيص القابضة  
للاستحواذ على أسهم شركة  
استراتيجيا للاستثمار  
شركة استراتيجية للاستثمار



رأس المال  
245,459,230 دولار أمريكي

أكتوبر  
2014

مدير عملية الاستحواذ الاختياري  
لشركة بوبيان للبتروكيماويات  
للاستحواذ على أسهم  
شركة نفائس القابضة  
شركة بوبيان  
للبتروكيماويات



شركة بوبيان للبتروكيماويات (B.P.C.)

رأس المال  
177,715,152 دولار أمريكي

أكتوبر  
2016

عمل كمدير محفظة لشركة  
أدبتيو القابضة للأستثمار  
وشركة الخير الوطنية بمزاد  
66.7% من الأسهم الصادرة  
الشركة الكويتية للأغذية  
(الأمريكانا)



صفقة خاصة  
2,344,561,634 دولار أمريكي

أكتوبر  
2016

مدير عملية الاستحواذ الإلزامي  
لشركة أدبتيو القابضة  
للاستحواذ على أسهم الشركة  
ال الكويتية للأغذية (الأمريكانا)  
شركة أدبتيو القابضة



استحوذت شركة أدبتيو القابضة على  
107,071,176 سهماً

صفقة خاصة  
929,528,645 دولار أمريكي

مارس  
2017

مدير عملية الاستحواذ الإلزامي  
لشركة أدبتيو القابضة  
للاستحواذ على أسهم الشركة  
ال الكويتية للأغذية (الأمريكانا)  
شركة أدبتيو القابضة



صفقة خاصة  
2,340,000,000 دولار أمريكي

مارس  
2017

إدارة الاكتتاب الخاص  
الشركة أعمال القابضة



رأس المال  
37,000,000 دولار أمريكي

يوليو  
2007

مستشار إدراج  
الشركة الكويتية السورية



رأس المال  
103,000,000 دولار أمريكي

يونيو  
2008

مستشار إدراج  
شركة آسيا كابيتال  
الاستثمارية (الشركة  
ال الكويتية الصينية  
الاستثمارية سابقاً)



رأس المال  
274,000,000 دولار أمريكي

نوفمبر  
2009

مستشار إدراج  
شركة صناعات بوبيان  
الدولية القابضة



رأس المال  
107,000,000 دولار أمريكي

ديسمبر  
2010

تقديم خدمات استشارية  
للتخارج الجزئي من  
شركة العرين الكويتية  
العقارية



شركة العرين الكويتية العقارية  
K.S.C.C. ق.م.د.

رأس المال  
39,896,932 دولار أمريكي

سبتمبر  
2012



# الاستثمارات البديلة

يقوم فريق شركة الاستثمارات الوطنية بالاستثمار في مجموعة من فئات الأصول البديلة محلياً ودولياً (والتي تخطي أسواق الولايات المتحدة، الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، أوروبا، وأسيا). يقوم الفريق بإجراء تحليل لصناديق الاستثمار والاستثمارات المباشرة مع التركيز على الاستراتيجيات الموضوعية والشركات الفردية التي تمتلك أساسيات أعمال قوية، إضافة إلى تقييم ظروف السوق الداعمة الراهنة أو المستقبلية وفرق الإدارة القوية والتقييمات الجذابة.

تتضمن الخبرات الواسعة والعميقة لدى «الاستثمارات الوطنية» القطاعات التالية:



البنية التحتية



الأغذية  
والمشروبات



الเทคโนโลยيا



العقار



الخدمات المالية



التعليم



رأس المال  
المخاطر



الضيافة

# أبرز صفقات الاستثمارات البديلة

## عقارات: استثمار مؤقت / قصير الأجل

تمويل قصير الأجل لتطوير مشروع صناعي بتكلفة 18.4 مليون دولار أمريكي في منطقة كيتنجتون الصناعية بين مدینتي فرانكفورت ونورمبرغ بالمانيا المشروع الصناعي قدر شركة إلى جي للخدمات اللوجستية. تم التخارج منه في نوفمبر 2021 بمعدل عائد داخلي صاف 12.3% وعائد مضاعف على الاستثمار يبلغ  $\times 1.05$ .

ألمانيا

## عقارات خدمات لوجستية

## عقارات: استثمار الميزاني

تمويل وسطي لتطوير عقار صناعي حسب الطلب بتكلفة 70.7 مليون دولار أمريكي بين مدینتي ميلانو وتورين بإيطاليا. جرى تأجير العقار لشركة فيدكس لأمد طويل لمدة 15 عاماً.

إيطاليا

## عقارات خدمات لوجستية

## شركة بايب تكنولوجيز

شركة مقرها في ميامي تدير أول منصة تداول في العالم تمكن الشركات من تمويل النمو عن طريق بيع تدفقات الإيرادات المستقبلية بشروطها الخاصة.

الولايات المتحدة

## رأس المال المضارب / تكنولوجيا

## صندوق أتيكا الخارجي

صندوق تحوط في نيويورك باستراتيجية أسهم طويلة/قصيرة وتركز على الرعاية الصحية، التكنولوجيا والاعلام والاتصالات وقطاعات استهلاكية.

الولايات المتحدة

## صندوق تحوط

## جي سكوير في، إل بي

يركز صندوق رأس المال الاستثماري على فرص مراحل النمو في قطاع التكنولوجيا العالمية.

الولايات المتحدة

## رأس المال المضارب / تكنولوجيا

## فينيكو (تيسكو)

عقارات استثماري في مانشستر، المملكة المتحدة. مؤجر لشركة تيسكو لمدة 11 عاماً تم بيعه في ديسمبر 2021 بقيمة 50 مليون جنيه إسترليني، ومعدل عائد داخلي %16.2 ، وعائد استثمار مضاعف يبلغ  $\times 1.46$ .

المملكة المتحدة

## عقارات تجزئة

## بومباس

استثمار في علامة تجارية للملابس والتي تتبع عبر متجرها الإلكتروني وتوصيل المستهلك مباشرة.

## الولايات المتحدة / المملكة المتحدة

## تجارة الكترونية / ملابس

## شركة فليك لتجارة الجملة

شركة توصيل الميل الأخير ومنصة ساس.

## الكويت

## توصيل منتجات / منصة SaaS

## يلا في السكة

شركة توصيل الميل الأخير تشنيل المتاجر المظلمة (dark stores)

## مصر

## توصيل منتجات وطلبات

## تايغر غلوبال بيب 15

صندوق رأس المال للنمو يستثمر في شركات عالمية استهلاكية خاصة رائدة في الانترنت والبرمجيات والتكنولوجيا المالية.

## عالمية (يتركز على الولايات المتحدة والصين والهند)

## رأس المال المضارب / تكنولوجيا

## صندوق بانثيرا للعملة الإلكترونية

صندوق حيادي مرحلى يركز على مستقبل العملة الإلكترونية.

الولايات المتحدة

## العملات الإلكترونية

## عقارات: استثمار وسطي

استثمار وسطي لتمويل تطوير بتكلفة 87.4 مليون دولار أمريكي لمشروع إسكان للطبية من 764 سريراً في أورلاندو بولاية فلوريدا الأمريكية. من المتوقع انجاز المشروع بحلول أغسطس 2023.

الولايات المتحدة

## عقارات مساكن طلبة



••  
ملتزمون ببناء علاقات طويلة  
الأمد ترتكز على الثقة ••



## قطاع الاستثمارات العقارية

منذ تأسيسها، لعبت شركة الاستثمارات الوطنية دور المستثمر العقاري الحيوي في كلّ من أسواق العقارات المحلية والدولية، وهي تمتّع بخبرة واسعة في مختلف القطاعات بما في ذلك المنتزهات السياحية والعقارات التجارية، والاستثمارية والصناعية، بالإضافة إلى إدارة أملاك الغير من هيئات حكومية وشركات ومحافظ عقارية وأفراد في الكويت والخليج والشرق الأوسط.

تعمل شركة الاستثمارات الوطنية بشكل أساسي في تجارة العقارات وتطويرها بالإضافة إلى إدارة العقارات المحلية والدولية في الخليج العربي وأوروبا والولايات المتحدة الأميركيّة وتقديم الخدمات الاستشارية للعملاء.

### القطاعات

#### القطاع الاستثماري



#### القطاع التجاري



#### القطاع الصناعي



#### القطاع السياحي



٦ يسعى قطاع الاستثمارات العقارية إلى أن يصبح الكيان العقاري الأكثر تكاملاً ومصداقية في الكويت ٢٩



## الخدمات

### خدمات أخرى

- بحوث ودراسات تحليلية عن سوق العقار.
- تقييمات عقارية.
- إدارة التصميم والبناء.
- دراسات تحليلية حول الاستخدام الأفضل.
- مشاريع بناء ونقل.
- تنظيم مزادات خاصة.
- إدارة الصناديق والمحافظ العقارية.

### إدارة المرافق

- تحصيل الإيجارات.
- تسويق العقار والوحدات الشاغرة.
- إدارة أعمال الصيانة الطارئة والدورية.
- إدارة الأمن والنظافة.
- إدارة الإجراءات القانونية.

## المشاريع العالمية



## مقوّمات نجاحنا

تفضيل الجودة على الكمية

خبرة واسعة في إدارة كافة أنواع العقارات

أسعار تنافسية للخدمات

جهود متواصلة لتحسين جدوى المشاريع والعقارات

توفير أفضل الأدوات المالية وأدوات البحث والتطوير، وذلك بصفتنا إحدى أكبر الشركات الاستثمارية في الكويت

# قطاع الخزينة والأوراق المالية العالمية

تقوم الشركة بتنفيذ مجموعة متكاملة من الأنشطة تتضمن سوق المال والعملات الأجنبية. كما يتميز قطاع الخزينة والأوراق المالية بتقديم حلول شاملة في إدارة مخاطر العملات المختلفة وذلك بفضل دعم فريق من المهنيين المحترفين الذين يتمتعون بخبرات واسعة، أحدث أنظمة التسعير والتحليل والمعلومات، بالإضافة إلى شبكة واسعة من العلاقات مع شركات مالية رائدة.

ويدير القطاع بكفاءة كل من:

تداول العملات الأجنبية

متطلبات التدفق النقدي اليومي

عمليات تبادل العملات SWAP

ال التداولات في سوق المال

## المشاركة النشطة في تداول العملات الأجنبية

تشارك الشركة بفعالية في تداول العملات الأجنبية سواء الفورية أو الآجلة (شراء/بيع) عملات دول مجلس التعاون الخليجي والعملات الرئيسية.

التداول في سوق الأوراق المالية العالمية  
(شراء بيع الأدوات المدرجة)

# المسؤولية الاجتماعية للشركة

تطمح شركة الاستثمارات الوطنية إلى تحقيق نمو في الأرباح بالإضافة إلى كسب ثقة المساهمين على المدى الطويل والالتزام بأعلى المعايير الإنسانية، وذلك عبر تحمل المسؤولية في كافة أعمال الشركة. كما وأن استراتيجية المسؤولية الاجتماعية التي تعتمد لها تشجع شركة الاستثمارات الوطنية على إحداث تأثير إيجابي على المجتمع الكويتي

## المبادرات السابقة

سعياً منا إلى مساندة المجتمع خلال هذه الأوقات العصيبة، عمدنا في معظم أنشطة المسؤولية الاجتماعية لشركةنا عام 2020، إلى تركيز جهودنا على مساعدة الأشخاص المتضررين من جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19). وبالتعاون مع جمعية النجاة الخيرية، بادرنا بتوزيع السلال الغذائية خلال شهر رمضان المبارك على العائلات المحتاجة والمتضررة. كما قمنا بتوزيع الهدايا على المواطنين الذين فرضت عليهم إجراءات الحجر الصحي في شاليهات بعيدة عن عائلاتهم.

كذلك دعمت شركة الاستثمارات الوطنية العاملين في الخطوط الأمامية للتصدي لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) من خلال رعاية مجموعة فورية السلطان الصحية عبر توفير أجهزة ومواد التعقيم، ومعدات الحماية الشخصية لمكافحة فيروس كورونا. وقد قامت شركة الاستثمارات الوطنية بتكرييم الأشخاص الذين أتموا حفظ القرآن الكريم بالكامل.

## مبادرات 2021

رسخنا مكانتنا في مجال المسؤولية الاجتماعية وتقديم الرعاية والمشاركة في شتى مجالات العمل الإنساني والاجتماعي والخيري، وأن تكون لاعباً مجتمعياً نشطاً في عدة مجالات مثل التعاون مع المنظمات ذات القضايا الاجتماعية الجيدة، وتحديد المشاريع الأكثر قيمة، والتي يمكن المشاركة فيها والتي هي الأكثر تأثيراً على المجتمع.

قامت شركة الاستثمارات الوطنية وبالتعاون مع جمعية النجاة الخيرية برعاية لبعض الأنشطة البارزة والسنوية التي تقوم بها مع الجمعية ومن ضمنها رعاية حفظة القرآن الكريم للعام الثاني على التوالي وذلك لتحفيز المشاركين على التطوير والعطاء وخاصة خلال شهر رمضان المبارك. وأيضاً قمنا بالتعاون مع البنك الكويتي للطعام والإغاثة برعاية المشاريع الرمضانية المنوعة في شهر العطاء والمكارم، والتي كان من ضمن هذه المشاريع ماجلة رمضان، السحور وكسوة العيد.



# اتصل بنا

+965 22431610 

+965 1821112 

nic@nic.com.kw 

www.nic.com.kw 

P.O. Box 25667 Safat 13117 Kuwait 

## قطاعات البريد الإلكتروني

nic-mena@nic.com.kw

قطاع مينا للاستثمارات المسعرة:

nic-it&olt@nic.com.kw

قطاع نظم المعلومات والتداول الإلكتروني:

nic-wms@nic.com.kw

قطاع إدارة الثروات:

nic-ibs@nic.com.kw

قطاع الاستثمارات المصرفية:

nic-res@nic.com.kw

قطاع الاستثمارات العقارية:

nic-treasury@nic.com.kw

قطاع الخزينة والأوراق المالية العالمية:

legal@nic.com.kw

إدارة الشئون القانونية:

nic-marketing@nic.com.kw

قطاع التسويق والاتصال المؤسسي:

nichr&admin@nic.com.kw

قطاع الموارد البشرية والشئون الإدارية:

nic-finance@nic.com.kw

قطاع المالية والمحاسبة:

nic-oss@nic.com.kw

قطاع العمليات والتسوييات:

nic-compliance&aml@nic.com.kw

إدارة المطابقة والالتزام:

nic-rm@nic.com.kw

إدارة المخاطر:



AlKhudari Co.  
Hunting Guns



## شركة الخضرى لادوات الصيد البرية

الكويت، سوق السلاح

الوکیل المعتمد لـ



**Benelli**

**B&P**

**DIANA®**

**BERETTA**

**Allen**

**FIOCCHI**  
AMMUNITION



AlKhudari Co.  
Hunting Guns



تأسست  
شركة الخضري

عام  
1952  
ميلادي

شركة الخضري متخصصة في مجال الأسلحة والذخائر ولها تاريخ عريق  
منذ تأسيسها من خلال المؤسس الأول **احمد حسين الخضري** ، حيث قدمت  
العديد من الانجازات التي تفخر بها، واليوم هي أحد الشركات المرموقة في  
الكويت والمتخصصة ولها تعاملات مع كبار الشخصيات ورجال الأعمال والصيادين.



# AlKhudari Co.

## Hunting Guns



مُنْتَصِرٌ بِالصُّوَرِ

1 أَسْلَحَةٌ صِيد

2 ذَرَائِه

3 مُلْتَزَامَاتٌ الصِّيد



# AlKhudari Co.

## Hunting Guns

عَلَّمُوا أُولَادَكُمُ السَّبَاحَةَ وَالرِّمَادِيَّةَ وَرُكُوبَ الْخَيْلِ

تلعب **الرماية** دوراً فعالاً في بناء العضلات، وتقويتها، وزيادة مُعدل التوافق بينها وبين الجهاز العصبي. كما تُنمي الثقة بالنفس، وقوّة الإرادة، والشجاعة؛ وتزيد من القدرة على التركيز.





# AlKhudari Co.

## Hunting Guns

نلبى جميع أنواع الذخائر حسب نوع الطيور والمصيد





AlKhudari Co.  
Hunting Guns

تاریخ حافل بالإنجازات

شركة الخضري  
لأدوات الصيد البرية





# AlKhudari Co.

## Hunting Guns



أسلحة صيد متقدمة



AlKhudari Co.  
Hunting Guns

تعاون مع

أعرق الماركات العالمية





AlKhudari Co.  
Hunting Guns

أسلحة من أشهر  
الشركات الإيطالية





# AlKhudari Co.

## Hunting Guns

شركة الخضري  
لأدوات الصيد البرية

[www.Alkhudari.net](http://www.Alkhudari.net)

# KUWAIT BUILDING HOUSE PROFILE



بيت البناء الكويتي  
Kuwait Building House

# TABLE OF CONTENT

ABOUT US	2
OUR SERVICES	3
ENGINEERING, CONSTRUCTION & INFRASTRUCTURE	4
FACILITY MANAGEMENT SERVICES	5
MANPOWER SUPPLY SERVICES	6
OIL & GAS AND INDUSTRIAL	7
MECHANICAL, ELECTRICAL & PLUMPING	8
SCAFFOLDING SERVICES	9
EQUIPMENT RENTAL SERVICES	10
QUALIFICATIONS	11
CERTIFICATIONS	12
OUR PROJECTS/CLIENTS	14



# ABOUT US

Since its inception in 1991, Kuwait Building House (KBH), originally known as Kuwait Reconstruction House, has been pivotal in the monumental reconstruction efforts of Kuwait.

In 1994, the then-named Kuwait Reconstruction House expanded its strategic horizons, securing pivotal logistical service contracts for labor city management for international armed forces and initiating its contracting services. This forward momentum continued into 2006 when Beyout Investment Group (BIG) was founded, creating specialized subsidiaries that synergize and extend the foundational work of Kuwait Reconstruction House. By capitalizing on these achievements, Kuwait Building House (KBH) rapidly ascended to a Class-A status for construction within the Central Agency for Public Tender (CAPT) in Kuwait, achieving this milestone in a mere six years. As a proud member of BIG, KBH leads the way with six additional subsidiaries spanning across diverse sectors including Logistics, Education, Retail, Oil & Gas, Real Estate, and Construction, marking its prominence in regional development and multi-sector integration.



COMPLETED PROJECTS 30 +



SATISFIED CUSTOMERS 50 +



SKILLED WORKFORCE 500 +



YEARS IN MARKET 33 +



## MISSION

KBH delivers the proficient performance, with a blend of multi disciplinary engineering thereby satisfying the desires of customers and continually striving for excellence in the services we provide.

Our mission is to lead by example through a commitment that empowers the organization at every level to strive for the highest levels of Quality, Health & Safety where employees find an exceptional place to work with.



## VISION

At KBH, we constantly expand the boundaries of competence capable of the highest quality services in the oil, industrial & commercial sectors with a commitment to customer satisfaction, thereby energizing talents and valuing differences wherein excellence and efficiency will be bound together to be the best enterprise for the environment and our fellow employees.



# OUR SERVICES

KBH is a cornerstone in the commercial and infrastructural progression of Kuwait, offering a comprehensive suite of services to ministries, public works, the oil and gas sector, and private enterprises. Our pivotal contributions to Kuwait's development are characterized by our unwavering commitment to excellence, delivering projects on time and to the highest quality standards across our multifaceted service offerings.



Engineering, Construction  
Infrastructure



Facility Management



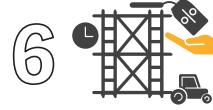
Manpower Supply Services



Oil & Gas and Industrial



Mechanical, Electrical &  
Plumping (MEP)



Scaffolding & Equipment  
Rental Services



# ENGINEERING, CONSTRUCTION & INFRASTRUCTURE



**Commercial and Institutional  
Building Construction**

**Industrial Building Construction**

**Construction of Sub Stations,  
Control Building and Auxiliary  
Buildings**

**Construction of Villas/ Residential  
Apartments**

**Precast Concrete Structures and  
Steel Structure Works**

**Construction of Pre-Engineered  
Buildings & Porta Cabins**

**Other Heavy Engineering  
Construction**

**Construction of Concrete Road,  
Gatch Road, Asphalt Roads**



# FACILITY MANAGEMENT SERVICES

**Operation & Maintenance Services**

**Equipment's and Plant Maintenance**

**Civil Maintenance Services**

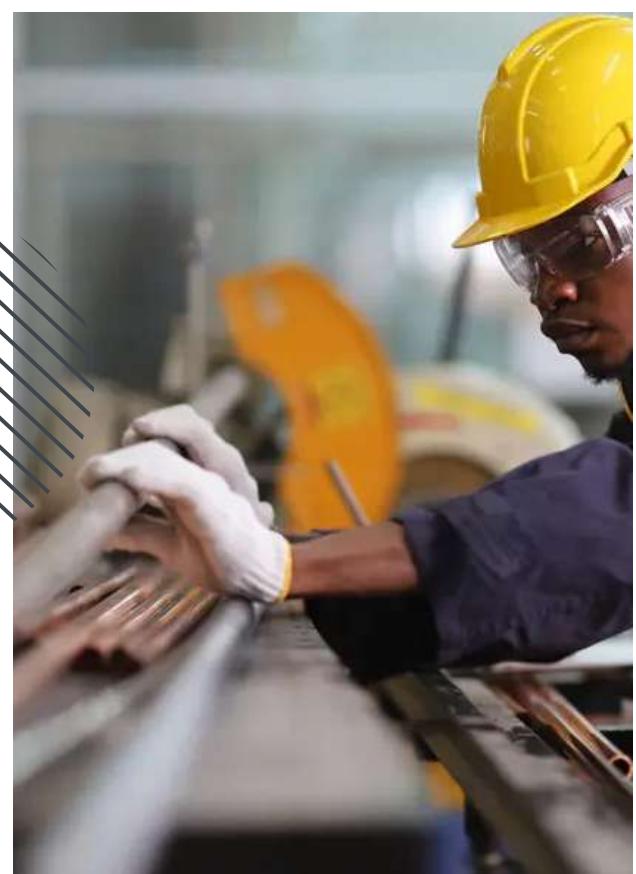
**Building Repairs & Maintenance Services**

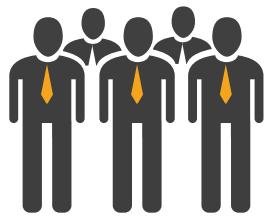
**HVAC & Electrical Services**

**Housekeeping Services**

**Landscaping and Decorating Services**

**CCTV Services**





# MANPOWER SUPPLY SERVICES



Technical Manpower Services

Administrative Manpower Services

Skilled, Semi-Skilled and Unskilled Manpower Services

Security Services



# OIL & GAS AND INDUSTRIAL

Step into a realm of unmatched expertise and reliability with KBH on the Oil & Gas and Industrial sectors. As an accredited construction company, we proudly showcase certifications from prominent K companies and CAPT, underscoring our unwavering commitment to excellence and strict adherence to industry standards. Engage with us and witness ongoing projects that epitomize our wealth of experience and specialized know-how in the dynamic realms of Oil & Gas and Industrial construction.

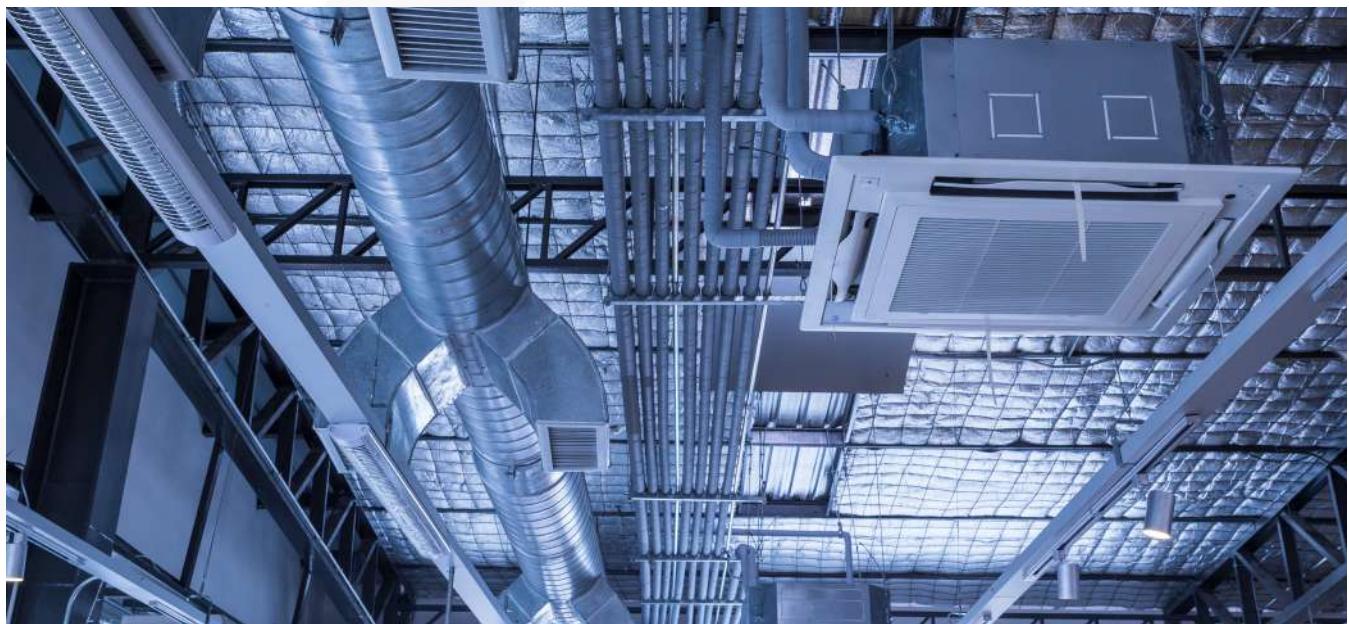
At KBH Construction, we are dedicated to delivering top-tier solutions meticulously tailored to fulfill the distinctive requirements of these sectors. Choose KBH Construction for an assurance of unparalleled quality and dependability in every project we embark upon.

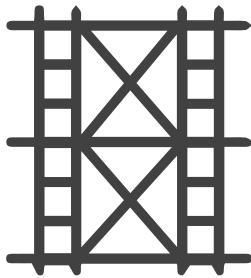


# MECHANICAL, ELECTRICAL & PLUMPING (MEP)

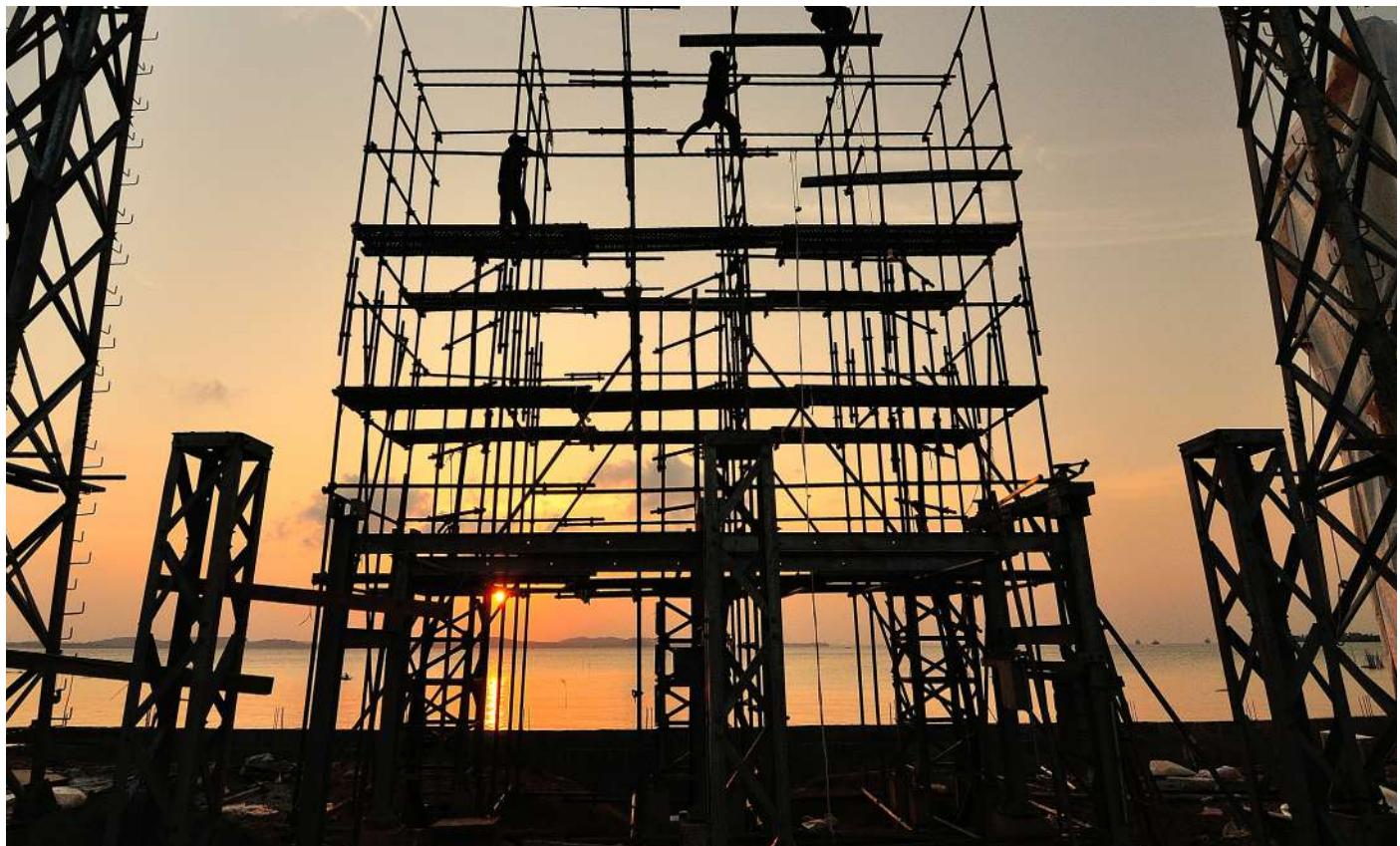


Our MEP services offer a seamless integration of Mechanical, Electrical, and Plumbing systems, ensuring that every facet of your construction project operates harmoniously. From conceptual design to meticulous installation and ongoing maintenance, we bring a holistic approach to MEP that aligns with your vision and industry standards.





# SCAFFOLDING SERVICES



At Kuwait Building House (KBH), our Scaffolding services are a testament to our commitment to safety, efficiency, and structural excellence.

Our Scaffolding division offers specialized solutions that cater to the unique demands of construction sites across Kuwait. Renowned for delivering adaptable, strong, and safety-compliant scaffolding, our services are integral to the efficiency and success of both commercial and residential projects.

KBH Scaffolding service cover following:

Scaffolding Material Rental  
Services

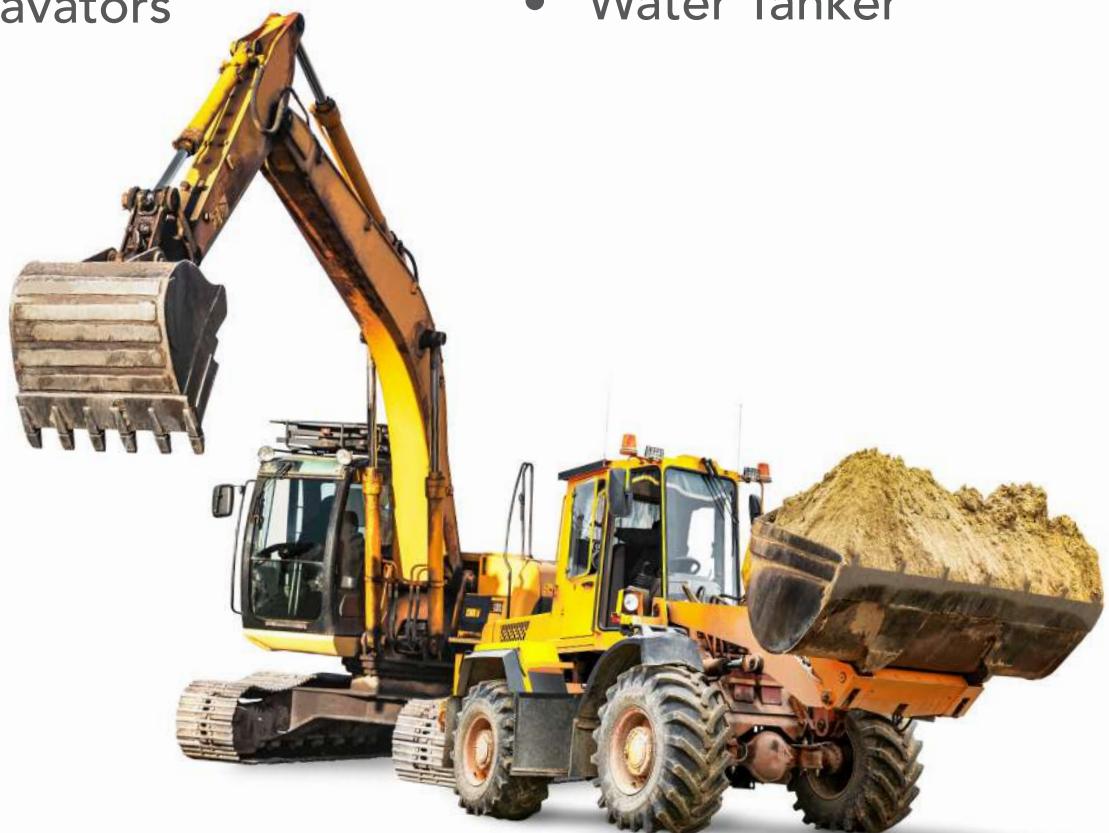
Design, Erection, Dismantling,  
and Inspection Services



# EQUIPMENT RENTAL SERVICES

Kuwait Building House (KBH) takes pride in its Equipment Rental services, a crucial component in the realm of construction and infrastructure development. KBH specializes in offering a comprehensive heavy equipment rental service, expertly designed to cater to the evolving demands of the construction sector.

- Cranes
- Low Bed Trailers
- Boom Trucks
- Welding Machines
- Trailers
- Tower Light
- Excavators
- Tower cranes
- Loaders
- Generators
- Dump Trucks
- Forklift
- Bobcat
- Water Tanker



# QUALIFICATIONS/ APPROVALS

**Civil Construction Contractor**  
CAPT Category 1

**Electrical**  
CAPT Category 4

**Roads and Drainage**  
CAPT Category 4

**HVAC**  
CAPT Category 4



Approved in Kuwait Petroleum Corporation and Subsidiaries (KPC) - (KOC, KNPC, PIC, KIPIC, KOTC, KUFPEC, KGOC).

- Building Construction (K 01.03)
- Civil Maintenance and Building Modification Works (K 01.06)
- Manpower Supply Services.

Approved Civil Construction Contractor in Ministry of Electricity & Water (MEW), Public Authority for Housing Welfare (PAHW), Kuwait Municipality, Wafra Joint Operations.

Registered in Ministry of Public Works (MPW) as Civil Construction Contractor

Registered in the Ministry of Health (MOH) & Ministry of Education (MOE)

Registered in United Nations (UN)

Registered in US Army (NCAGE, SAM.gov, PIEE, JCCS)

Holding ISO 9001

2015

Quality  
Management  
System

Holding ISO 14001

2015

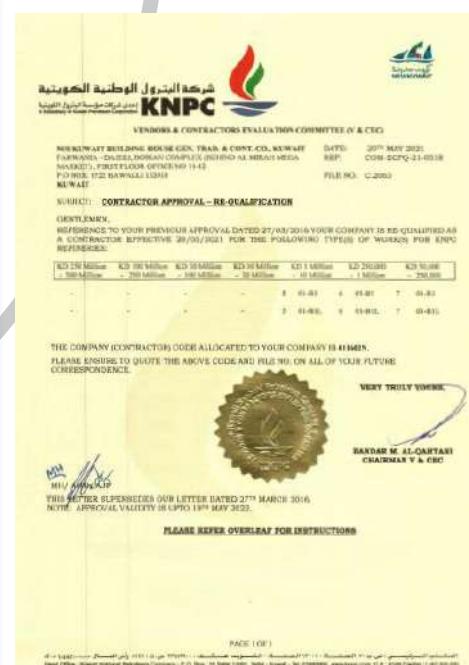
Environmental  
Management  
System

Holding ISO 45001

2018

Occupational  
Health and Safety  
Management  
System

# CERTIFICATIONS



# QHSE CERTIFICATIONS

Quality is the cornerstone of our craft at Kuwait Building House where precision meets excellence in every project. From meticulous planning to flawless execution, we build with an unwavering commitment to setting and exceeding industry standards.



## CERTIFICATE

Certification No: 108937/2007914  
Initial Certification Date: 11.02.2015  
Re-certification Date: 13.02.2017  
Issue Date: 13.02.2018  
Expiry Date: 13.02.2020  
Review Date / No: 13.02.2023/94

This is to certify that the Management System of:

Kuwait Building House Co. for Trading & Contracting

Ghawali Mall, Floor 13, 14 & 15, Al Shuhada Street, Sharg, Kuwait

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of:

**ISO 9001:2015**  
Quality Management System

Scope: Civil Engineering Construction and Maintenance of Buildings and Other Utilities including Roads, Drainage and Electrical Mechanical Works.

General Manager:  
Chris Markopoulis



ISO Certificate is ISO 9001:2015  
(Quality Management System)



## CERTIFICATE

Certification No: 10417/2007914  
Initial Certification Date: 13.02.2015  
Re-certification Date: 13.02.2017  
Issue Date: 13.02.2018  
Expiry Date: 13.02.2020  
Review Date / No: 13.02.2023/94

This is to certify that the Management System of:

Kuwait Building House Co. for Trading & Contracting

Ghawali Mall, Floor 13, 14 & 15, Al Shuhada Street, Sharg, Kuwait

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of:

**ISO 45001:2018**  
Occupational Health and Safety Management Systems

Scope: Civil Engineering Construction and Maintenance of Buildings and Other Utilities including Roads, Drainage and Electrical Mechanical Works.

General Manager:  
Chris Markopoulis



ISO 45001:2018 (Occupational Health and Safety Management)



## CERTIFICATE

Certification No: 10443/2007914  
Initial Certification Date: 12.02.2015  
Re-certification Date: 13.02.2017  
Issue Date: 13.02.2018  
Expiry Date: 13.02.2020  
Review Date / No: 13.02.2023/94

This is to certify that the Management System of:

Kuwait Building House Co. for Trading & Contracting

Ghawali Mall, Floor 13, 14 & 15, Al Shuhada Street, Sharg, Kuwait

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of:

**ISO 14001:2015**  
Environmental Management System

Scope: Civil Engineering Construction and Maintenance of Buildings and Other Utilities including Roads, Drainage and Electrical Mechanical Works.

General Manager:  
Chris Markopoulis



ISO 14001:2015 (Environment Management System Management)

At Kuwait Building House, safety is our top priority. We are dedicated to fostering a culture of Health, Safety, and Environmental responsibility, ensuring the well-being of our team and the sustainability of our projects."

# OUR PROJECTS

Explore our portfolio to witness the innovative engineering and exceptional craftsmanship that define KBH's landmark projects across Kuwait.



Construction of Nezar Al-Nisf Residential Building – Hawalli

Client : Private Investor  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**

Construction, Completion, Maintenance and Furnishing of Hawalli Courts Complex



Client : Ministry of Public Works (MPW)  
Duration: 72 Months  
Status: **Completed**



Construction works for Swimming Pool Complex in Al-Tadamun Sporting Club

Client : Public Authority For Youth & Sport  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**



Construction of Kuwait Municipality Administration Building

Client : Kuwait Municipality  
Duration: 13 Months  
Status: **Completed**

**Design, Construction and Completion of Sabhan Labor City**



Client : Ministry of Public Works (MPW)  
Duration: 30 Months  
Status: **Completed**

**Design, Construction and Completion of AL Shuhada Neighborhood Center**



Client : Ministry of Public Works (MPW)  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**

**Construction, Completion, Maintenance and Furnishing of Al Farwaniyah Police Head Quarter**



Client : Ministry of Public Works (MPW)  
Duration: 40 Months  
Status: **Completed**

**Design and Construction of 6 Sports Halls -Mubarak AlKabeer Governorate**



Client : Ministry of Education  
Duration: 18 Months  
Status: **Completed**

**Design and Construction of 6 Sports Halls -Mubarak AlKabeer Governorate**



Client : Ministry of Education  
Duration: 18 Months  
Status: **Completed**



**Multi-Purpose Indoor Sports Halls in Al-Nasr Club**  
Client : Public Authority For Youth & Sport  
Duration: 12 Months  
Status: **Completed**



**Construction of Subbia Police Station**

**Client : Ministry of Public Works (MPW)**  
Duration: 12 Months  
Status: **Completed**



**External Clinics Building  
Jahra Hospital**  
Client : Ministry of Health (MOH)  
Duration: 18 Months  
Status: **Completed**



**Construction Works of Fahaaheel Co-Operative Society**  
Client : Public Authority For Youth & Sport  
Duration: 18 Months  
Status: **Completed**



**Design and construct 7 Buildings for Haneen Kinder Garten in Farwaniya**  
Client : Ministry of Health (MOH)  
Duration: 12 Months  
Status: **Completed**

OU



Construction of Al-Baghly  
Commercial & Administrative Bldg

Client : Al-Baghly Est.  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**



Construction of Benaid  
Al-Qar Residential Tower

Client : Private Investor  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**



Construction of Al-Qadisiya  
Clinic Center

Client : Ministry of Health (MOH)  
Duration: 18 Months  
Status: **Completed**



Construction of Al-Shaab  
Residential Tower

Client : Private Investor  
Duration: 24 Months  
Status: **Completed**

# RECENT PROJECTS

# ENGINEERING, CONSTRUCTION AND INFRASTRUCTURE

Construction & Maintenance of Medical center in South Khitan	Public Authority for Housing Welfare (PAHW)	Ongoing
Construction, Completing and Maintaining Al-Qadisiyah Villa.	Private Investor	Ongoing
Construction of Control Center Buildings	HEISCO/ KOC	Ongoing
Construction of New Central Kitchen at KOC West Kuwait Area	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Design and Construction of Isbiliyah School	Ministry of Education (MOE)	Completed
Construction of Hawally Courts Complex	Ministry of Public Works (MPW)	Completed
Construction of Al Farwaniyah Police Head Quarter	Ministry of Public Works (MPW)	Completed
Construction and Completion of Sheik Saad Sporting Halls Complex	Public Authority for Youth & Sport	Completed
Public Authority for Youth & Sport Completed	Ministry of Public Works (MPW)	Completed
Construction works for Swimming Pool Complex in Al-Tadamun Sporting Club	Public Authority for Youth & Sport	Completed
Construction of Kuwait Municipality Administration Building	Kuwait Municipality	Completed
Design and Construction of 6 Sports Halls -Mubarak AlKabeer Governorate	Ministry of Education	Completed
Multi -Purpose Indoor Sports Halls in Al-Nasr Club	Public Authority for Youth & Sport	Completed
Construction Works of Fahaheel Co-Operative Society	Public Authority for Youth & Sport	Completed
External Clinics Building Jahra Hospital	Ministry of Health (MOH)	Completed
Design and construct 7 Buildings for Haneen Kinder Garten in Farwaniya	Ministry of Health (MOH)	Completed
Construction of Subbia Police Station	Ministry of Public Works (MPW)	Completed
Construction of Al-Baghly Commercial & Administrative Bldg.	Al-Baghly Est.	Completed
Construction of Dasman Office Tower	Private Investor	Completed
Construction of Al-Shaab Residential Tower	Private Investor	Completed

Construction of Benaid Al-Qar Residential Tower	Private Investor	Completed
Construction of Al-Qadisiya Clinic Center	Ministry of Health (MOH)	Completed
Construction of Al-Faiha Clinic Center	Ministry of Health (MOH)	Completed

## FACILITY MANAGEMENT

Multi Services to Support the Logistical Facilities in North Kuwait Areas	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Maintenance Works for PIC Company Premises	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Ongoing
Maintenance Services for Company Premises Part-II	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Multiservice to Support the Logistical Facilities in South and East Kuwait Areas	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Building and A/C Maintenance Services for West Kuwait Field Areas	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Maintenance Work for the Company's Buildings and Facilities	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Completed
Removal of Site Offices and Construction Material at West Kuwait Area	Kuwait Oil Company (KOC)	Completed
Conversion of immigration office and other offices into offices	Kuwait Oil Company (KOC)	Completed

## MANPOWER SUPPLY

Manpower Supply Services	Kuwait Foreign Petroleum Exploration Company (KUFPEC)	Ongoing
Manpower supply for Administrative Services	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Ongoing
Manpower supply for Administrative Services	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Ongoing
Supply of Welding Crew	Kuwait Oil Company (KOC)	Ongoing
Materials & Spare Parts Handling Service Contract for PIC Stores	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Ongoing
Manpower Supply Services	Kuwait Foreign Petroleum Exploration Company (KUFPEC)	Completed
Manpower Supply Services	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Completed
Manpower supply for Administrative and Financial sector	Petrochemical Industries Co. (PIC)	Completed
Operating Customer service call center for users	Central Agency for Information Technology (CAIT)	Completed

# OUR CLIENTS



Establishing and maintaining long-term relationships with clients is a cornerstone of our business philosophy at Kuwait Building House. We believe in building trust, fostering collaboration, and delivering consistent value to our clients over time.



بيت البناء الكويتي  
Kuwait Building House

Kuwait Building House for Trading & Contracting Co. W.L.L

Al Ghawali Tower, Al Shuhada Street, 13030, Sharq, Kuwait  
P.O. Box: 1722 Hawalli, 32018 Kuwait  
[info@kbhk.w](mailto:info@kbhk.w) | [kbhoperations@kbhk.w](mailto:kbhoperations@kbhk.w)

Tel.: +965 2232 0366 / 0672  
Fax: +965 2232 0377 / 0665



# SMART SECURITY TECHNICAL SOLUTIONS

حلول أمنية  
وتقنية ذكية

شركة وصالات للشبكات ونظم المعلومات  
WASALAT NETWORKING  
INFORMATION SYSTEMS COMPANY

Who  
Are  
We



تأسست شركة وصالات الكويت في عام ٢٠١٤ لتصبح واحدة من الشركات الرائدة في مجال الشبكات والأنظمة الأمنية في المنطقة. نحن نقدم خدمات عالية الأداء واحترافية لهذا السبب تسعى أولويات موظفينا إلى بناء علاقات عمل مستقرة قائمة على مبادئ الشراكة لتحقيق أهدافنا، وكذلك توفير مجموعة متنوعة من خدمات الشبكات وأنظمة الأمان المتقدمة وحلول المعلومات التي تستهدف أعلى العوائد مع أقل نسبة مخاطرة، وإتاحة الفرص لتطوير أنظمة المنزل الذكي والحلول الذكية في دول مجلس التعاون الخليجي، تمتلك شركة وصالات حالياً عرض في الكويت



To be the leading company in the field of information technology by providing distinguished services of high quality to our customers in the Kingdom of Kuwait and the Middle East.

أن نكون الشركة الرائدة في مجال تكنولوجيا المعلومات بتقديم خدمات متميزة ذات جودة عالية لعملائنا في دولة الكويت



**VISION** الرؤية

# PARTNERSHIPS AND ALLIANCES

الشراكات و التحالفات



**ZKTeco**

**UNV**

**IDIS**

**ahua**  
TECHNOLOGY

**Panasonic**

**Honeywell**

**HIKVISION**

**BOSCH**

**Hanwha**

**COMMAX**

**AXIS<sup>®</sup>**  
COMMUNICATIONS

The company has signed partnership contracts with many international and local companies, for example with Hikvision, to work on import many products and implementing a large number of current and future projects.

قامت الشركة بتوقيع عقود شراكة مع العديد من الشركات العالمية والمحلية ومثال على ذلك مع شركة هيك فيجن للعمل على استيراد العديد من المنتجات وتنفيذ عدد كبير من المشاريع الحالية والمستقبلية.



Wasalat Kuwait company is committed to developing and implementing projects with international standards to make projects flow easy and highly efficient.

تلتزم شركة وصلات في تطوير وتنفيذ المشاريع بالمعايير الدولية لجعل تدفق المشاريع سهلة وذات كفاءة عالية



**CORE  
VALUES** القيم

# المنتجات والحلول المنتجات والحلول

Our Security Smart Building Technology Division offers the highest quality products coupled with the latest technology to ensure the business continuity of our clients in the most efficient and full-proof way possible. Our wide arena of products and systems includes:

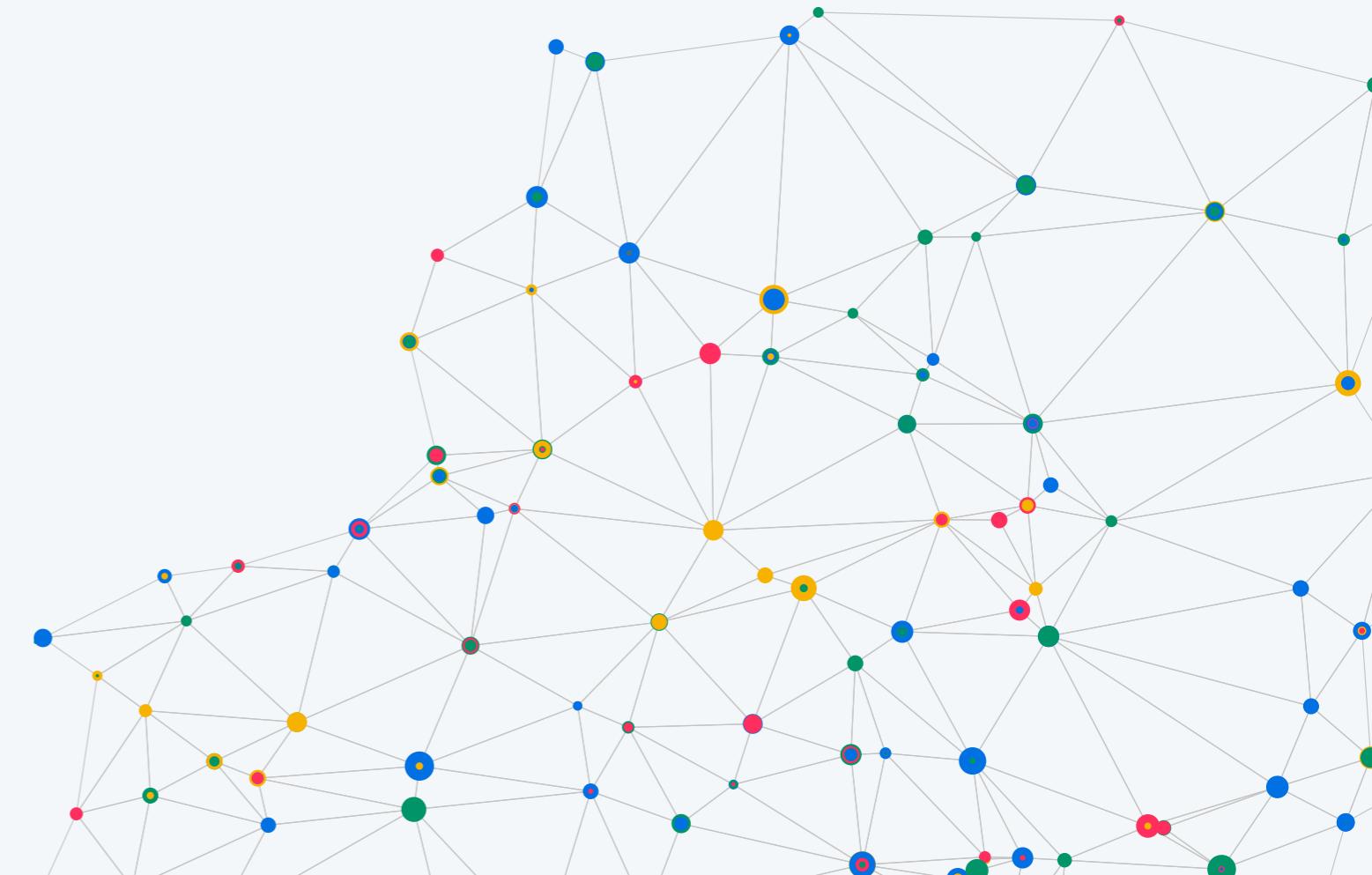


شركة وصالات للاجهزة والأنظمة الامنية وتركيبها وصيانتها

- CCTV Security Systems
- Access Control Systems
- Structured Cabling Solutions
- Enterprise Networking
- IT solution and Supplies
- Digital Signage & Display Solutions
- UPS & Battery System
- Indoor Out Door Lighting Systems
- Fiber Optic Cable
- Audio / Visual Systems
- Building Management System-BMS
- Electrical Automation

- أنظمة كاميرات مراقبة CCTV
- أنظمة التحكم في الوصول
- حلول الكابلات الهيكيلية
- شبكات المؤسسة
- حلول تكنولوجيا المعلومات واللوازم
- حلول شاشات العرض واللافتات الرقمية
- UPS ونظام البطارية
- أنظمة الإضاءة الداخلية والخارجية
- كابل الألياف البصرية
- أنظمة سمعية وبصرية
- نظام إدارة المباني - BMS
- الأتمتة الكهربائية

يقدم قسم تكنولوجيا المباني الذكية للأمن منتجات عالية الجودة إلى جانب أحدث التقنيات لضمان استمرارية أعمال عملائنا في الطريقة الأكثر كفاءة وإثباتاً ممكنة. مجالنا الواسع من المنتجات والأنظمة يشمل:





Biometric solutions  
حلول البايوسقريپت (هادول)  
القياسات الحيوية



Access control system  
أنظمة التحكم في الدخول والخروج  
والانصراف



Attendance system  
أنظمة التحكم في الدخول والخروج  
والانصراف



Hotel systems  
أنظمة الشبكات  
السلكية والملسلكية



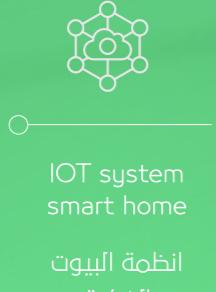
Tracking and positioning systems  
أنظمة التتبع وتحديد المواقع



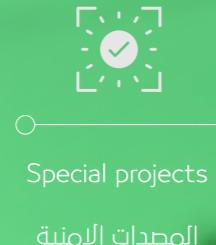
Wired and wireless network systems  
أنظمة فندقية



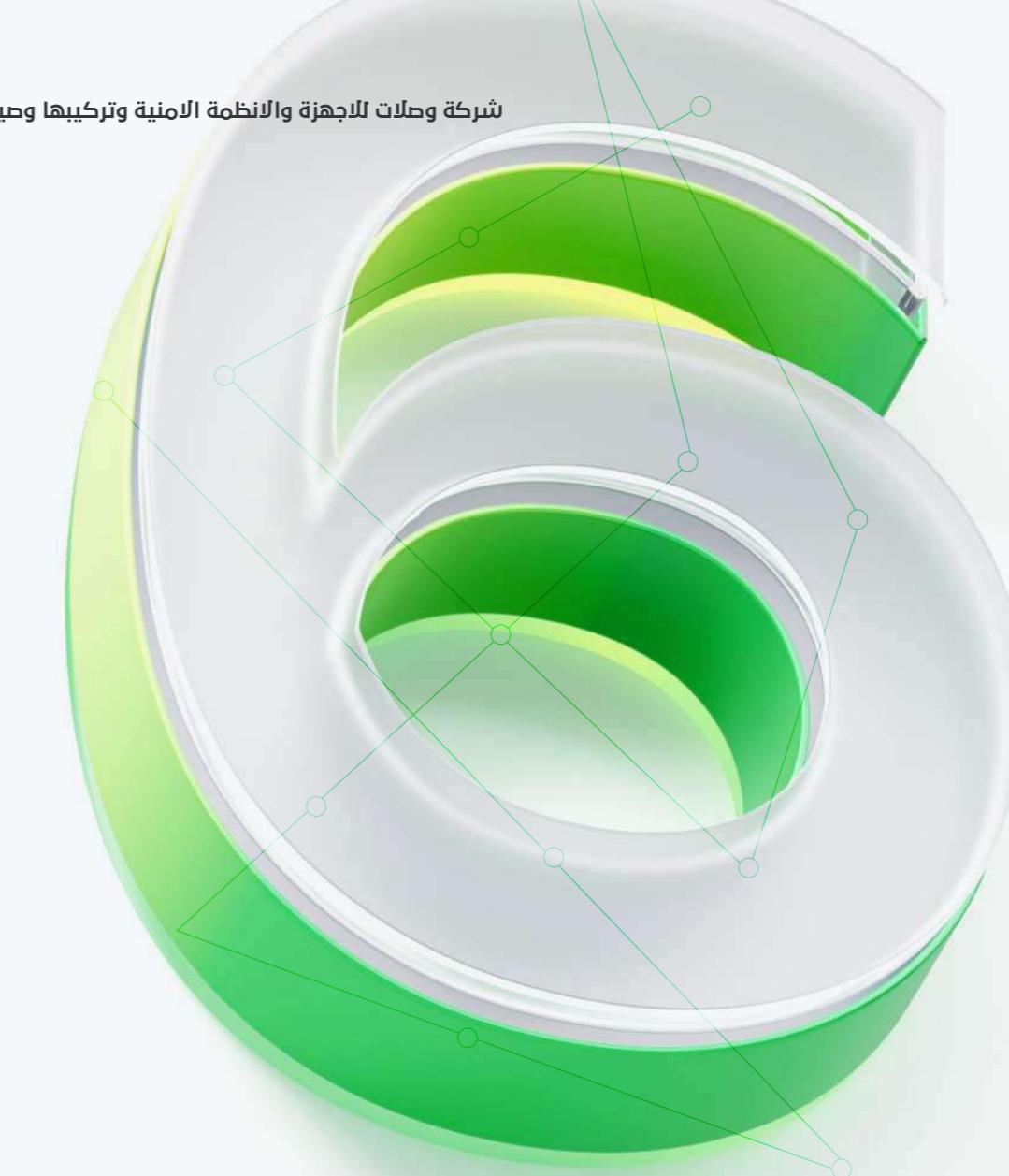
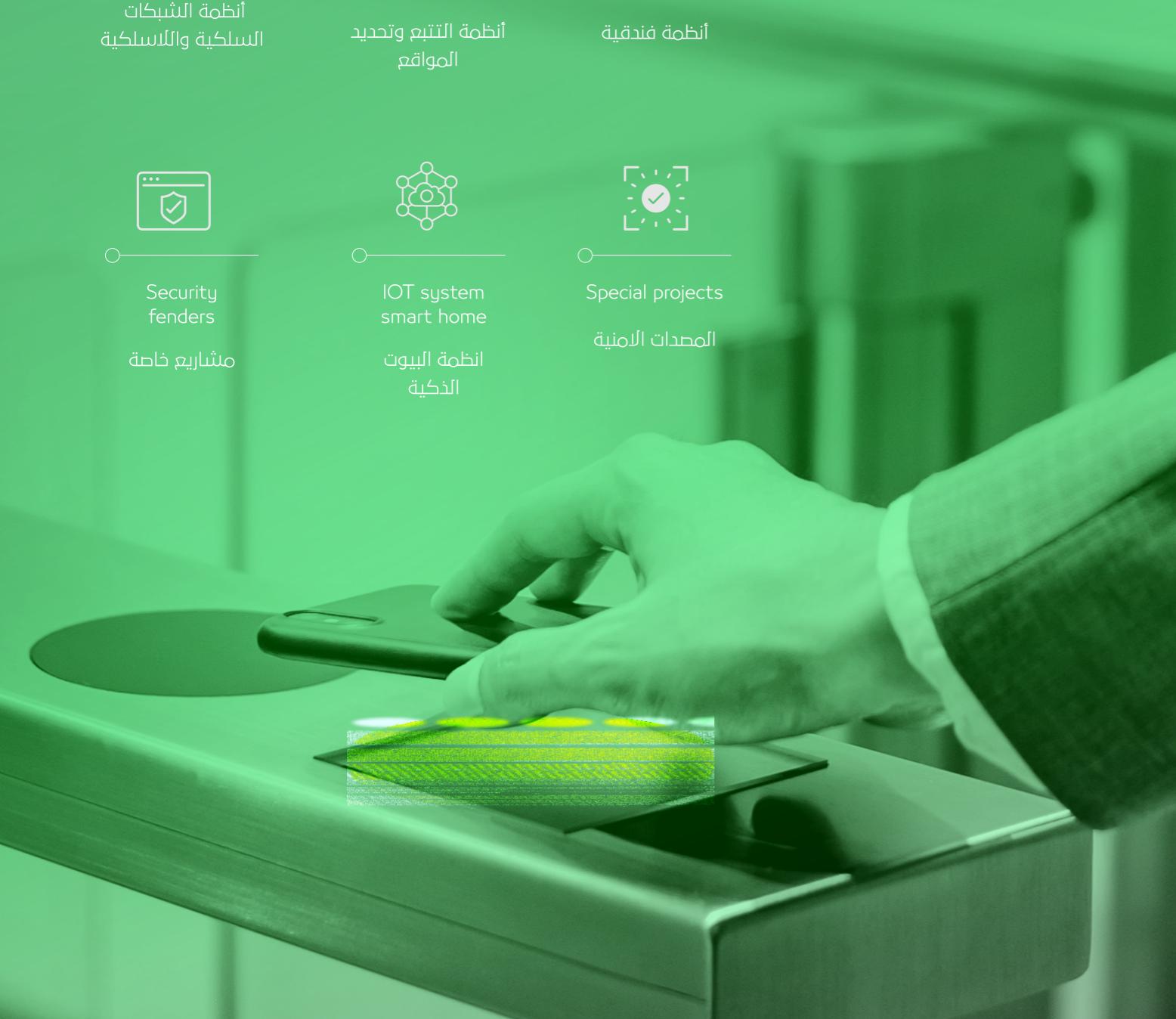
Security fenders  
مفاوضات خاصة



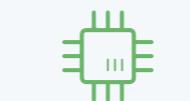
IOT system smart home  
أنظمة المبيوت الذكية



Special projects  
المصدات الأمنية



Wasalat Kuwait company  
focusing on providing security and  
technical systems solutions that  
include:



Software  
and technical  
applications  
البرامح والتطبيقات  
التقنية



CCTV systems  
أنظمة الدوائر المغلقة  
(أنظمة كاميرات المراقبة)



Public address  
systems  
أنظمة صوتية  
شبكية

الحلول  
SOLUTIONS



The company provides global technical staff full of professional programmers to design different business systems Software projects, technical support and maintenance.

لدى شركة وصلات كادر هندسي وفني كامل من المبرمجين المحترفين بتصميم أنظمة الأعمال المختلفة والمشاريع البرمجية والدعم الفنى والصيانة.

بيان  
الرسالة

TEAM

# LOCATIONS



الكويت ، حولي ، شارع ابن خلدون ، مبنى عساف ٣  
الطابق الأرضي ، محل ٣٣٠٣ ،



e: [info@wasalat.net](mailto:info@wasalat.net) | ☎ 965-22204942  
e: [tech@wasalat.net](mailto:tech@wasalat.net) | ☎ 965-51050078

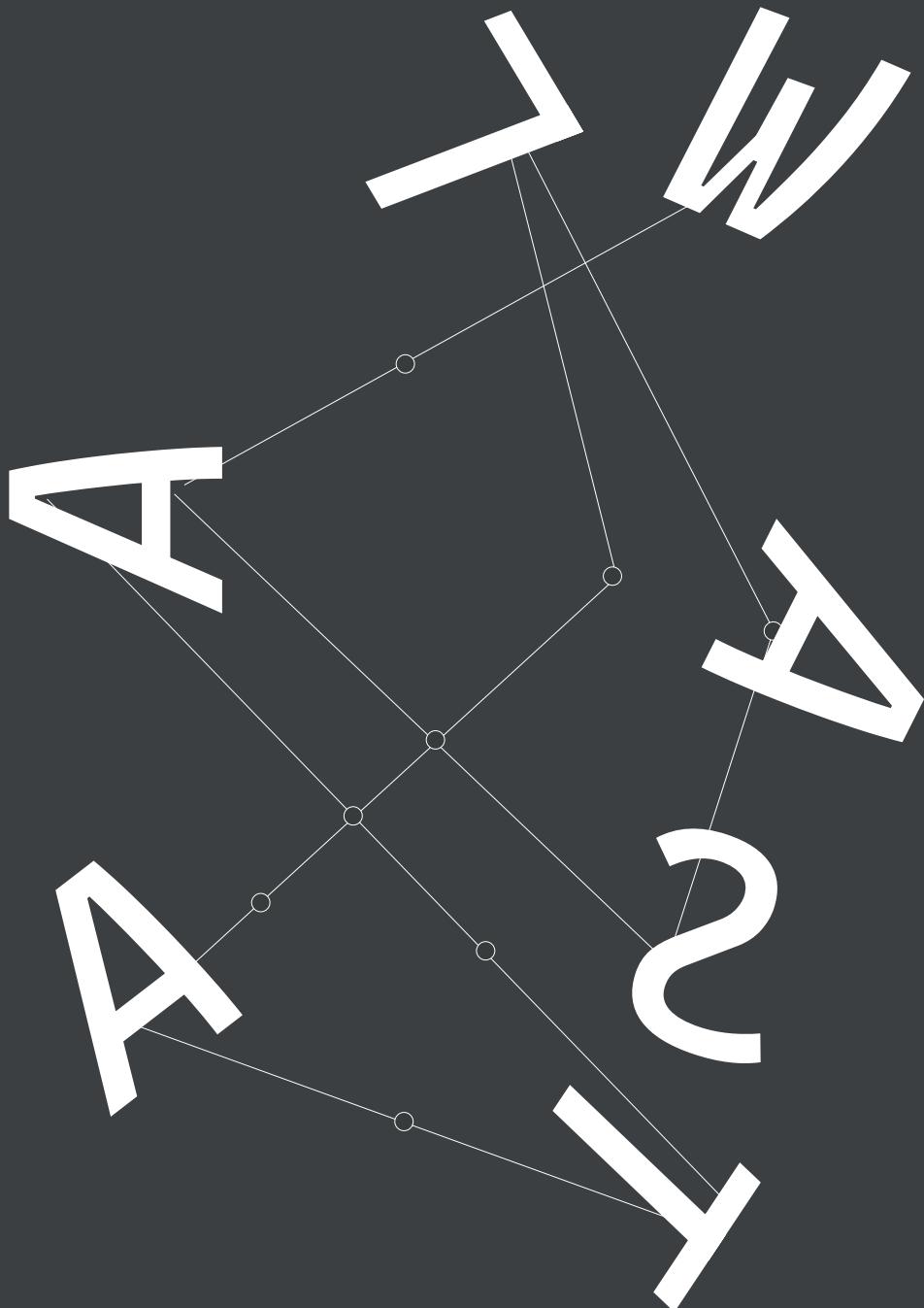


حولى  
HAWALLI



وغيرها من الجهات الحكومية وشبه حكومية ومن المؤسسات وشركات القطاع الخاص

شراكنا في النجاح  
OUR PARTNERS IN SUCCESS



شركة وصالات لشبكات ونظم المعلومات

WASALAT NETWORKING &  
INFORMATION SYSTEMS COMPANY

t: 965-51050078 | t: 965-22204942

e: info@wasalat.net

e: tech@wasalat.net

حلول أمنية وتقنية ذكية

SMART SECURITY  
TECHNICAL SOLUTIONS